

**POLITIEKE BELEIDSVERKLARING**  
*CD&V Balen-Olmen – sp.a Balen 2025*

**VERDER BOUWEN AAN EEN  
WARME EN POSITIEVE SAMENLEVING**

*BALEN-OLMEN 2019-2024*

*1. De fundamenten van onze beleidsvoering*

CD&V Balen-Olmen en sp.a Balen 2025 zullen ook in deze bestuursperiode werk maken van **een warme en positieve samenleving**. Wij willen een gemeenschap die de onderlinge sociale contacten bevordert, in een openbare ruimte waar mensen elkaar ontmoeten en die samenleving mee kunnen uitbouwen. Wij willen een gemeente leiden **waarin iedereen mee kan**, waarin Balenaars die een duwtje in de rug nodig hebben, dat duwtje ook krijgen. Wij willen onze gemeente verder laten bloeien tot een hechte gemeenschap van vooruitgang.

Nieuw vanaf januari 2019 is dat de gemeente en het OCMW nog meer gekoppeld werden. De gemeenteraad en de OCMW-raad bevatten voortaan dezelfde personen. Dat is ook het geval wat betreft het schepencollege en het vast bureau. Daarnaast werd een nieuw en belangrijk comité in de schoot van het OCMW in het leven geroepen: het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Binnen al deze beleidsorganen gaan we uit van de volgende fundamentele uitgangspunten, **stevige basisprincipes**, die wij als richtinggevend beschouwen voor ons politiek handelen:

- Het gemeentebestuur is er niet voor zichzelf, maar staat ten dienste van de Balense samenleving. **Dienstbaarheid** is dan ook onze drijfveer. Het beleid moet gericht zijn op de belangen van de mensen, zowel individueel als in hun georganiseerde verbanden.
- In Balen moet het **goed om te leven** zijn. Dat betekent dat we voldoende basiscomfort voor iedereen willen garanderen, in een kwaliteitsvolle leefomgeving. Bovendien gaan we voor een gezonde gemeente.
- Wij willen onze gemeente niet vanuit een ivoren toren besturen. Het beleid moet tot stand komen met **betrokkenheid en medeverantwoordelijkheid** van onze inwoners.
- Balen moet een **samenleving op mensenmaat** blijven.
- Wij willen werken aan een **geïntegreerd beleid**, waarbij rekening gehouden wordt met (neven)effecten van maatregelen over de diverse beleidssectoren heen.
- We bouwen de toekomst van Balen op een **duurzame wijze** uit. De Sustainable Development Goals zijn hierbij richtinggevend voor ons beleid. We richten ons naar het burgemeestersconvenant 2030 voor klimaat en energie.
- De grondtoon in onze beleidsopvatting is **respect** voor àlle mensen, zonder onderscheid naar leeftijd, gender, etnische afkomst, geloof, handicap, enzovoort.

*2. Onze prioriteiten voor de periode 2019-2024*

Wij zetten de komende jaren het ingezette beleid verder. Hierbij brengen wij de hierboven vermelde fundamenten doorheen àlle beleidsdomeinen tot werkelijkheid.

Hieronder geven wij onze **prioriteiten** voor deze legislatuur aan, prioriteiten die wij binnen de reikwijdte van onze gemeentelijke bevoegdheden én overeenkomstig de draagkracht van onze financiële middelen wensen te realiseren.

## **2.1. Kwaliteitsvol besturen, in een voortdurende dialoog met onze burgers**

We staan garant voor een excellente en efficiënte dienstverlening door onze gemeentelijke administratie, waarbij toegewijde ambtenaren in duidelijk klantgericht taalgebruik onze Balense burgers ten dienste staan.

We verzekeren een maximale toegankelijkheid van onze openbare gebouwen, ook voor onze ouderen en minder mobiele medeburgers.

Onze gemeentefinanciën zijn in orde. Wij beheren ze op een verantwoorde en toekomstgerichte manier, waarbij wij onze gemeente financieel gezond houden. Wij verbinden ons ertoe om onze beleidsdoelstellingen te realiseren zonder de belastingen te verhogen.

Ons rijke verenigingsleven, onze gedreven adviesraden en onze geëngageerde vrijwilligers krijgen onze volle steun. Een vrijwilligerscoördinator zal hiervoor aangetrokken worden. In dialoog betrekken wij onze inwoners actief bij de vormgeving van ons beleid. In navolging van onze initiatieven Olmen21 en Hulsen21, zullen wij waar mogelijk nieuwe participatietrajecten uitstippelen. Ook buurtwerking geniet onze volle steun.

## **2.2. Een mooie en propere leefomgeving**

De burger vraagt terecht dat zijn leefomgeving mooi en proper blijft. Daarom staan wij garant voor een blijvend onderhoud van onze openbare ontmoetingsplaatsen, met voldoende nadruk op natuur en groen. Waar nodig zorgen we voor herinrichting. Zo pakken we bijvoorbeeld in Hulsen het marktplein grondig aan.

We kleden onze openbare ruimte in via groenaanleg, aanplanting van straatbomen en bebloeming. We creëren bijenvriendelijke omgevingen, met bloesems en inheemse plantensoorten. Gelet op het verbod op gebruik van pesticiden, intensifiëren we voor het groenonderhoud de samenwerkingsverbanden met de sociale tewerkstellingsprojecten. Waar gewenst leggen we pleintjes in de wijken aan, buurtspeelpleintjes voor jongeren en ontmoetingsplaatsen voor mensen van alle leeftijden. We voorzien comfortabele zitbanken.

Zwerfvuil en sluikestorten horen niet thuis in Balen. Daarom zetten we nog meer mensen en middelen in om de gevolgen van dit storende asociale gedrag aan te pakken. We intensifiëren onze zwerfvuilopruiacties. Sluikstorters en sluikestokers pakken we kordaat aan via de gemeentelijke administratieve sancties en via (mobiele) camera's.

We blijven het principe dat 'de vervuiler betaalt' verder hanteren (diftar-principe). Wij willen er tegelijk garant voor staan dat de burger die op een correcte en toegewijde manier sorteert, niet gestraft wordt met onbetaalbare afvaltarieven. De prijzen van het recyclagepark en de huis-aan-huis-ophaling houden we dan ook aanvaardbaar. We blijven gebruik maken van sociale tegemoetkomingen, gratis quota en gratis fracties op het recyclagepark.

Het goedkoopste afval is geen afval. Daarom blijven we werken aan sensibilisering, o.m. in onze scholen, jeugdbewegingen en socio-culturele organisaties. Met de Kringwinkel als onze partner willen we recyclage en hergebruik stimuleren. Zelfcompostering van GFT-afval wordt blijvend aangemoedigd.

In 2018 werden meer dan 100 afvalbakjes geplaatst in de openbare ruimte. Waar nodig breiden we dit nog verder uit. Via partnerships (met bijvoorbeeld IOK en De Sprong) moeten we een systeem opzetten zodanig dat ledigen en onderhoud beheersbaar worden.

### **2.3. Verder investeren in infrastructuur voor vrije tijd en gemeenschapsvorming**

#### 2.3.1 Uitrol nieuwe en vernieuwde jeugdinfrastructuur over gans Balen

De bouw van het nieuwe jeugdcentrum Biesakker in 2018 was een mooie nieuwe start voor de jeugdinitiatieven van Balen-Centrum. Dit is nog maar de eerste stap in de uitrol van nieuwe en vernieuwde jeugdinfrastructuur in gans Balen. De volgende jaren zullen we werk maken van nieuwe jeugdlokalen in onze deelgemeente Olmen. Ook de infrastructuur van andere jeugdinitiatieven (zoals Rosselaar) zal niet uit onze aandacht verdwijnen.

#### 2.3.2. Zorg voor onze senioren: een nieuw lokaal dienstencentrum voor ouderen

De waaier aan woon- en zorgvormen op onze woon- en zorgcampus aan de Veststraat en Rozenstraat is bijna compleet. Als kers op de taart willen we er nog een dienstencentrum voor senioren bouwen. Dit dienstencentrum moet als info- en ontmoetingscentrum toegankelijk zijn voor iedereen. Het moet bovendien een ruimte zijn waar men gezellig met familie of vrienden een pintje of koffie kan drinken of een lekker hapje kan eten. Tevens moet het een centrum zijn waar verschillende georganiseerde activiteiten op maat van onze senioren aangeboden worden. Ouderen, hun gezinsleden of mantelzorgers moeten er met al hun vragen rond zorg, wonen, geldzaken, en dergelijke meer terecht kunnen. Kortom, een echt 'jeugdhuis' voor onze senioren.

#### 2.3.3. Masterplan vrijetijdscentrum 'De Kruierie'

De Kruierie is een locatie om u tegen te zeggen. Bijna alle vrijetijdsdiensten zijn er gehuisvest. De voorbije 10 jaar is het vrijetijdscentrum uitgegroeid tot een centrum waar zowel verenigingen als individuele gebruikers zich kunnen ontplooiën en elkaar ontmoeten. Het is een plaats waar iedereen zich welkom voelt, een plaats die ook mee moet evolueren met de behoeften van de gebruikers. Ondertussen zijn deze behoeften groter dan de infrastructuur kan bieden. Samen met de gebruikers, de inwoners en het personeel willen we verder werken met het masterplan voor de Kruierie en hiervoor de nodige middelen voorzien om klaar te zijn voor toekomstige uitdagingen.

#### 2.3.4. Uitbreiding van onze sportaccommodatie

Met de bouw van de sporthal de Bleukens en de uitbouw van de buitensportterreinen is de sportinfrastructuur van onze gemeente aanzienlijk toegenomen. Het succes van sporten op de Bleukens is een feit. Het blijven promoten en onderhouden van deze sport-site is voor ons een prioriteit. Daarnaast zullen we investeren in een uitbreiding van de huidige sportaccommodatie, dit zowel op vlak van binnen- als buitensporten. Zo kunnen bestaande sportclubs verder groeien en nieuwe sporten kansen krijgen. Deze uitbreiding werken we uit als een polyvalente aanvulling op de bestaande infrastructuur.

#### 2.3.5. Bevestiging van onze toeristische en recreatieve troeven

We bouwen onze toeristische troeven als groene gemeente verder uit. Het recreatiedomein Keiheuvel en de mooie omringende natuur zijn hierbij onze voornaamste uithangborden. We houden de investeringen in het recreatiedomein op peil, met inbegrip van een grondige aanpak van de inkom.

### **2.4. Verder werken aan een duurzaam mobiliteitsbeleid**

Wij werken resoluut verder aan een mobiliteitsbeleid dat de klemtoon legt op de zwakke weggebruiker. Zo hebben wij de voorbije jaren al volop ingezet op de fietsers. Een aantal belangrijke fietsverbindingen zijn grondig aangepakt. Ook de komende jaren verhogen we de fietsveiligheid en het fietscomfort. We gingen al een samenwerkingsakkoord aan met het provinciebestuur met het oog op de aanleg van een 'fiets-o-strade' langs de spoorlijn Mol-

Leopoldsburg. We onderzoeken ook of het mogelijk is om een volwaardige fietsverbinding vanuit Scheps over de Zillendijk en/of in de richting van Olmen te realiseren.

We gaan Balen als fietsgemeente nog meer op de kaart zetten en de fietsinfrastructuur verder uitbreiden met fietsenstallingen, fietsbeugels en fietsparkings. Het in 2018 opgerichte Fietspunt aan het station wordt bevestigd en verder ondersteund. Ook aan de voetganger besteden we aandacht door de voetpaden goed te onderhouden.

Overdreven snelheid is één van de grootste oorzaken van verkeersongevallen. Het is tegelijk een moeilijk thema. Want iedereen vindt dat het trager moet in de eigen straat, maar tegelijk willen velen elders snel kunnen rijden. We evalueren het 30-50-70-snelheidsplan, dat 10 jaar geleden werd ingevoerd.

We blijven investeren in het reguliere onderhoud van onze weginfrastructuur. Waar nodig voeren we verkeersveilige herinrichtingen door. Zo gaan we voor een herinrichting van de Veststraat, met inbegrip van de aansluiting op de Steegstraat (op voorwaarde dat het Vlaams Gewest dit ondersteunt) en de omgeving rond de woon- en zorgcampus.

We zetten in op projecten die de verkeersveiligheid aan schoolomgevingen op ons grondgebied verbeteren. We vernieuwen ons lopende project waarbij we onze schoolkinderen stimuleren om op een verkeersveilige manier te voet of met de fiets naar school te gaan.

Onze gemeente blijft ook voor de auto goed toegankelijk. De parkings die de voorbije jaren werden aangelegd, worden goed onderhouden. We blijven uitkijken naar nieuwe gronden in de dorpskernen waar we zo mogelijk bijkomende parkeermogelijkheden voorzien. Er komt geen blauwe parkeerkaart en ook geen betalend parkeren.

We streven naar een uitgebreider openbaar vervoeraanbod. Daarom pleiten we op alle mogelijke fora voor een uitbreiding en optimalisatie van het aanbod van De Lijn en NMBS. We behouden onze tussenkomst in de abonnementen voor het openbaar vervoer.

## **2.5. Een scholenplan voor de volgende 20 jaar**

Naast de vergrijzing van onze Balense bevolking stellen we ook een vergroening vast. Daarom werken we een scholenplan voor de volgende 20 jaar uit. Dit plan zal inzetten op de uitbreiding en vernieuwing van onze infrastructuur, maar ook op pedagogische en educatieve invulling.

De basisprincipes voor dit scholenplan zijn de volgende:

- We houden vast aan ons principe dat elke Balenaar zijn of haar kinderen naar een 'school om de hoek' kan sturen. Daarom willen we de kwaliteit van ons gemeentelijk onderwijs blijvend hoog houden. De werking van de scholengemeenschap willen we blijvend optimaliseren;
- We steunen het sterke lerarenkorps dat Balen rijk is via een doordacht personeelsbeleid;
- We beheren en onderhouden het patrimonium van de gemeentelijke scholengroep als een goede huisvader en voeren aanpassingswerken door waar nodig;
- We integreren de diverse ICT-mogelijkheden stapsgewijs in het pedagogisch project, geflankeerd door de nodige opleidingen voor het onderwijzend personeel. Onze kinderen zijn mee met de modernste ICT-middelen;
- De infrastructuur moet voldoen aan de behoeften en wordt zodanig ingericht dat bepaalde schoollokalen ook buiten de schooluren kunnen gebruikt worden door verenigingen;
- De maximumfactuur zorgt er voor dat de schoolrekeningen beheerst en beperkt blijven. Als gemeente kunnen wij een aanbod doen op het vlak van verkeer, cultuur, sport, mondiale vorming, milieu-educatie,... zodat de kosten niet te hoog oplopen;

- Wat de onderwijsrekeningen betreft hebben we oog voor de financiële ondersteuning van de meest kwetsbaren;
- Flankerend onderwijsbeleid is voor ons een evidentie, de andere schoolnetten zullen dan ook betrokken worden in ons beleid.

Last but not least: wij gaan voor de uitbouw van de school van Gerheide tot een volwaardige school, met een maximale invulling van leerjaren. Voor de timing en de invulling van deze uitbouw zijn we afhankelijk van de subsidiërende overheid.

## **2.6. De rioleringsgraad verder opdrijven**

Het samenwerkingsverband met onze rioleringspartner Pidpa-Hidrorio draait op volle toeren. De voorbije jaren hebben we dan ook al diverse rioleringsdossiers kunnen uitvoeren. Ook de volgende jaren zullen we inspanningen leveren om ons rioleringsnetwerk verder uit te bouwen.

Op dit ogenblik zijn de rioleringswerken in de Langvennen in uitvoering. Daarnaast zijn er reeds heel wat rioleringsprojecten voorbereid die in de nabije toekomst tot uitvoering komen:

- wijk Malou;
- wijk Straal;
- Oude Mulsebaan;
- cluster Ongelberg-Krommepad-Sinterveld-Vogelsberg;
- project Hulsen (met Hulsen, Ossenbergh, Ericastraat, Doornenstraat, Watermolenweg, Binnenbrokken);
- De Lei;
- Kloosterstraat.

Andere projecten werden door de hogere overheid ook al goedgekeurd en zullen binnen enkele jaren tot uitvoering komen:

- cluster Rosselaar-Plaseindeweg-Kaaplaststraat-Huisblokken;
- cluster Paddekuil-Greefseheiweg-Brigandstraat-Laakweg;
- Broekstraat-Kromstraat;
- wijk Germeer-Stotert.

Als gemeentebestuur blijven wij bij de hogere overheid aandringen op subsidiëring van onze gemeentelijke rioleringsdossiers. Er werden dan ook al diverse dossiers ingediend voor subsidiëring, maar tot op heden nog zonder goedkeuring door die hogere overheid:

- Sint-Jansstraat en omgeving;
- cluster Boonsmolenstraat-Schansstraat;
- ontbrekende deel van de Steegsebaan met de zijstraten.

## **2.7. Betaalbaar wonen**

Balen is een mooie plattelandsgemeente en dat willen we zo houden. Onze gemeente beschikt nog over vele bouwgronden en heel wat open ruimte. We willen bewaken dat onze jonge gezinnen in Balen kunnen blijven bouwen. Dat betekent dat we initiatieven nemen om de bouwgronden betaalbaar te houden. Verdichting en inbreiding maken we mogelijk, zonder dat dit de eigenheid van ons mooie Kempense dorp teniet doet. Alternatieve woonvormen, waar mogelijk in samenwerking met de Mulse Bouwmaatschappij, zijn mogelijk. Anderzijds zullen we erover waken dat de open ruimte niet volgebouwd wordt.

Aan bouwpromotoren blijven we de verplichtingen opleggen inzake de aanleg van parkeer-, ontmoetings- en speelvoorzieningen.

De uitdaging bestaat er in om het aanbod aan betaalbare woningen en bouwgronden in Balen op te drijven, zodat elk gezin, ongeacht de samenstelling ervan, erover kan beschikken. We zien de gemeente als speerpunt voor het woonbeleid, in overleg met alle actoren op de lokale woningmarkt.

De voorbije zes jaar hebben we aanzienlijke inspanningen geleverd op het vlak van sociale huisvesting. Diverse projecten werden uitgevoerd en er staan nog heel wat projecten in de steigers. We streven naar een gezonde sociale mix bij deze sociale woonprojecten. We denken echter ook aan de middengroep, mensen die niet in aanmerking komen voor sociale woningbouw maar die het eveneens moeilijk hebben om een betaalbare woning of bouwgrond te vinden. Bij eigen projecten gaan we voor een mengvorm van sociale woningbouw en private, vrije kavels en projectwoningbouw. Leegstand, verwaarlozing en verkrotting willen we vermijden.

## **2.8. Veiligheid**

Uit de tevredenheidsmonitor blijkt dat 90% van onze Balense bevolking zich nooit of zelden onveilig voelt. Om dit veilig gevoel te vrijwaren, pakken we potentiële veiligheidsproblemen aan met een doortastend en geïntegreerd preventiebeleid. Het accentueert de verantwoordelijkheid van de mens in de gemeenschap en beklemtoont een evenwicht tussen rechten en plichten. Overtredingen mogen niet ongestraft blijven. Politie en wijkagenten moeten nog meer zichtbaar in het straatbeeld aanwezig zijn.

Sociale samenhang versterken, de leefbaarheid vergroten en de lokale veiligheid verzekeren: wij willen hiervoor de nodige randvoorwaarden scheppen. Dit doen we op verschillende domeinen.

- Preventie en sensibilisering als verzekering voor veiligheid  
De gemeente en politie moeten blijven investeren in informatie en sensibilisering over de beveiliging van huizen, voertuigen,.... Objectieve veiligheid gaat ook over straatedicten zoals diefstal van een fiets. Daarom investeren wij verder in kleine, maar doeltreffende acties: gratis registratie en graveren van fietsen, actieve opsporing van gestolen goederen door de lokale politie, plaatsen van teruggevonden goederen op de website van de gemeente, affichecampagnes op druk bezochte locaties.
- Uitbreiding van de camerabewaking  
Er werd in Balen al heel wat geïnvesteerd in camerabewaking. Na een degelijke risicoanalyse willen we andere potentiële sites voorzien van camerabewaking. Daarnaast is er een mobiele camera die flexibel ingezet wordt. De politiezone heeft eveneens een stappenplan uitgewerkt voor camerabewaking m.b.t. snelheids- en voertuigcontroles (nummerplaten). Hiervoor voorzien we de volgende jaren bijkomende investeringen.
- De wijkagent als centraal aanspreekpunt voor overlastproblemen  
Wij willen de wijkagent nog meer in het straatbeeld zien verschijnen. Zo kan hij zich echt ontpoppen als vertrouwenspersoon en aanspreekpunt in de buurt. Wijkagenten moeten contacten leggen met de mensen en zijn een belangrijke antenne om problemen te signaleren. Vaak volstaan eenvoudige ingrepen om kleine problemen snel op te lossen.
- Stuurgroep alcohol- en drugsbeleid  
We zullen de stuurgroep alcohol- en drugsbeleid bestaande uit deskundigen ter zake ten volle ondersteunen om deze problematiek tot een minimum ter herleiden.

- Brandweer en dienst 100  
We investeerden als gemeente fors in een nieuwe brandweerkazerne en in allerlei materialen voor de brandweer en ambulancedienst. Anderzijds voerde de hogere overheid een brandweershervorming door, waardoor onze lokale brandweer onder het commando gekomen is van de Brandweerzone Kempen. Voor een gemeente als Balen is het belangrijk om over een eigen uitvalsbasis te beschikken, zodat we snel op de plaats des onheils kunnen zijn. We blijven ijveren voor een goede ondersteuning en uitrusting van onze brandweer- en ambulanciervrijwilligers en het behoud van onze kazerne als uitvalsbasis.
- Sterke band tussen mensen voor veilige en aangename buurten  
Je buur(t) kennen en erop kunnen rekenen schept een gevoel van veiligheid en samenhang. Wij willen buurtbewoners ertoe aanzetten om de handen in elkaar te slaan. We steunen mensen die i.s.m. de lokale politie een Buurt Informatie Netwerk (BIN) willen opzetten. Blijven inzetten op sociale cohesie en zorgzame buurten is voor ons de uitgelezen manier om het veiligheidsgevoel in Balen te blijven garanderen en iedereen mee te krijgen.

### ***3. Onze verdere beleidsdoelstellingen voor de periode 2019-2024***

De boven vermelde prioriteiten mogen geenszins als een exhaustieve, allesomvattende opsomming van onze beleidsintenties geïnterpreteerd worden. De hoger genoemde prioriteiten betreffen de grootste financiële investeringen. Daarnaast zijn er nog vele beleidsdoelstellingen met een geringere budgettaire impact, maar die minstens even belangrijk zijn dan de hoger genoemde doelstellingen.

De voorliggende beleidsverklaring is dan ook pas volledig als ze samen gelezen wordt met de doelstellingsnota, waarin alle beleidsdoelstellingen, de tientallen actieplannen en de honderden acties worden beschreven. Wij zullen ook op de vele hierboven niet vermelde beleidsdomeinen onze verantwoordelijkheid nemen, zoals op het vlak van welzijn en zorg, gezinsbeleid, volksgezondheid, mondiale samenwerking, informatie- en communicatiebeleid, leefmilieu, cultuurbeleid, enzovoort.

Wij nodigen elke Balenaar uit om kennis te nemen van de ruime doelstellingsnota met de budgettaire meerjarenplanning. Zij beschrijft in alle transparantie de beleidsopties die wij de komende zes jaar wensen te nemen, de acties die wij zullen uittekenen en de projecten die wij wensen op te zetten. **Onze doelstelling is en blijft: een Balen uitbouwen waar het goed is om te wonen, te leven en te werken.**