



BALEN - OLMEN

Beleidsnota 2019-2025

**#IEDEREENMEE
DE WEG VOORUIT >>**

WWW.CDENVBALLEN.BE

 cdenvbalen

september 2018

Inhoudstafel

Algemeen beleid	4
Gemeentefinanciën	5
Communicatie	6
Vrijwilligers	8
Personeel.....	9
Veiligheid.....	10
Cultuur.....	12
Jeugd.....	15
Sport.....	17
Toerisme & Recreatie.....	19
Welzijn & Zorg.....	20
Senioren	23
Gezinnen.....	24
Openbare werken.....	26
Lokale economie, Middenstand & Werkgelegenheid	29
Onderwijs	32
Ruimtelijke ordening	34
Milieu	37
Verkeer	41
Wonen.....	43
Erfgoed.....	46



Algemeen beleid

#inleiding

CD&V blijft zich in Balen inzetten voor een warme en leefbare gemeenschap, waar iedereen zich thuis voelt, alle inwoners kansen krijgen maar ook aangezet worden om kansen te grijpen. Kortom, voor een gemeente waar **#iedereenmee** is.

Wij hebben niet de ambitie om een verstedelijkte gemeente te worden, maar streven naar een samenleving op mensenmaat, waar het goed is om te wonen. Een gemeente waarin je – samen met anderen - je vrije tijd op een aangename en nuttige manier kan doorbrengen. Een gemeente waar mensen zorg dragen voor elkaar. Het gemeentebestuur en de gemeentediensten dienen hierin minstens de rol van katalysator te vervullen en het stuur over te nemen wanneer families, verenigingen of organisaties in ademnood raken.

CD&V wil in de beleidsmethodes verder systemen blijven inbouwen die intrinsiek een reactie en medeverantwoordelijkheid van de mensen uitlokken. Telkens moet er gestreefd worden naar een win-win situatie. In concrete en welomschreven beleidsdomeinen zal het haalbaar zijn om op de participatie van de bevolking een beroep te doen.

CD&V Balen-Olmen maakt het verschil in het beleid vanuit drie uitgangspunten:

- **VRIENDELIJK:** een lokale aanpak gaat uit van optimisme, een positieve kijk en hartelijkheid.
- **VEILIG:** wij doen alles voor een aangenaam leefklimaat; wij blijven werken aan het subjectief en objectief veiligheidsgevoel.
- **VERANTWOORDELIJK:** de politiek op zich kan niet alles oplossen, veel projecten moeten door en met mensen worden gerealiseerd.

Gemeentefinanciën

#geenbelastingverhogingen

Wij engageren ons opnieuw om Balen de volgende zes jaren te besturen met de middelen die we nu ter beschikking hebben, we zullen m.a.w. de belastingen niet verhogen!

In 2006 en 2012 hebben we dit engagement ook uitgesproken en nadien waargemaakt! Ondanks het toenemende takenpakket dat naar de lokale besturen, gemeente en OCMW wordt doorgeschoven, zijn de gemeentefinanciën in Balen op orde en is er zelfs een aanzienlijk spaarpotje om de uitdagingen van de volgende jaren het hoofd te bieden. Dit dankzij een economisch verantwoord en vooruitziend beleid, zonder dat we ons tot de burger (lees belastingbetaler) dienden te richten.

Volgens het meest recente financieel profiel van de bank Belfius bedraagt de schuld per Balense inwoner 276 euro. Dit lijkt misschien veel maar de gemiddelde schuld per inwoner van een vergelijkbare gemeente bedraagt 874 euro en de gemiddelde schuld per inwoner van het Vlaamse gewest is 979 euro. Daarenboven doet geen enkele omliggende gemeente/stad beter dan Balen. We zijn dus financieel gezond. Wij zullen dit beleid verder zetten als een goede huisvader!



Communicatie

#opmaatvanelkeinwoner

Wij beschouwen informatie niet als een afgeleide van het beleid maar als een essentieel bestanddeel van de dossieropbouw. Goede informatie naar de burgers schept een goede leefsfeer en nodigt mensen uit om mee te doen, om te participeren aan dat beleid.

Centraal in deze beleidskeuze staan de gemeentelijke diensten die gecoördineerd worden door de communicatie- en informatieambtenaar en de stuur-/werkgroep communicatie die beiden reeds enkele jaren goed werk leveren.

In het snel wijzigende medialandschap willen we systematisch blijven zoeken naar de beste methode om informatie op maat te bezorgen aan wie erom vraagt of voor wie het wenselijk is. De wijze waarop deze informatie, door een papieren uitgave of via het internet, tot bij de burger komt, moet verder afgestemd worden per doelgroep.

>> Front – back office werking van het vernieuwde gemeentehuis

Sinds het vernieuwde gemeentehuis hebben we een nieuwe manier van dienstverlening georganiseerd. De burger laat weten (aan de infobalie of aan de kiosk) waarvoor hij langskomt. De ter zake gespecialiseerde ambtenaar zal hem vervolgens ontvangen aan één van de consultatiebureaus. Gedaan met de zoektocht doorheen het gemeentehuis of het 'kastje-naar-de-muur' gevoel, wij komen naar u. Dit nieuwe systeem zal geëvalueerd worden en bijgestuurd waar nodig.

>> Het informatieblad en de 'gebuurtenissen' zijn vaste waarden

Zoals eerder aangegeven blijven het periodieke informatieblad dat elk seizoen verschijnt en de activiteitenkrant 'gebuurtenissen' die elke 2 maanden in de Balense brievenbussen belandt, voor ons vaste waarden. We zullen deze uitgaven blijven verzorgen zodat alle Balense burgers op de hoogte blijven van algemene zaken, organisaties, evenementen en gebeurtenissen in Balen.

>> Sociale media en website www.balen.be

Sociale mediakanalen en onze website [balen.be](http://www.balen.be) geven de mogelijkheid om gericht en snel informatie te verspreiden aan onze inwoners, we zullen meer en meer via deze weg met hen communiceren.

>> Digitale informatieschermen en -borden

Alle publiek toegankelijke gebouwen en pleinen zijn nu al voorzien van informatieschermen of -borden, deze schermen maken het 'wachten' niet alleen aangener maar ook nuttiger. We zullen deze wijze van communicatie blijven up-to-date houden.



>> Free WIFI

In alle openbare gebouwen in Balen kunnen de inwoners gebruik maken van de free WIFI die we ter beschikking stellen. Hiermee geven we de gebruikers de mogelijkheid om snel en goedkoop informatie op te zoeken of te communiceren.

>> Bewegwijzering gebouwen, diensten en parkings

We moeten ons af en toe in de plaats stellen van wie in Balen een parking of gebouw zoekt of binnen in die gebouwen een dienst/persoon zoekt: de bewegwijzering kan nog beter en we zullen die daar waar nodig aanpassen.



Vrijwilligers

#engagement

Onze gemeente kan op vele plaatsen en binnen verschillende organisaties beroep doen op geëngageerde vrijwilligers. Onze partij hecht dan ook veel belang aan het ondersteunen van deze vrijwilligers.

De terreinen waarop onze Balense vrijwilligers actief zijn, zijn zo verscheiden, dat de ondersteuning ook aan de noden van die verschillende vrijwilligers dient aangepast te worden.

In het verenigingsleven, in sociale netwerken, op onze scholen, in adviesraden, ... de vrijwilligers zijn de lijm voor een warme samenleving. Langdurig engagement is geen vanzelfsprekendheid. En toch is onze gemeente enorm rijk aan mensen die zulk een langdurig engagement op zich nemen. Daarnaast is er een enorm potentieel aan mensen die kortere engagementen op zich kunnen en willen nemen. We zien het als onze taak om een gunstig klimaat te scheppen waar vrijwilligers zich kunnen blijven motiveren en waar inzet van vrijwilligers mogelijk blijft.

Dit gunstig klimaat willen we creëren door een actief en goed beleid te voeren dat vrijwilligers erkent en dat het vrijwilligerswerk ondersteunt en kansen geeft. Dankbaarheid alleen is hier niet voldoende, ook actieve ondersteuning is noodzakelijk. Investeren in vrijwilligers is niet denken aan morgen maar aan overmorgen!

Daarom zullen wij:

- >> het uitgewerkte vrijwilligersbeleid verder op punt zetten en uitrollen over het ganse grondgebied;
- >> nog meer samenwerkingsverbanden aangaan waarin we vrijwilligers als partners beschouwen om initiatieven vanuit het middenveld mogelijk te maken;
- >> vrijwilligerswerk in de gemeentelijke en OCMW-organisatie nog meer betrekken en daadwerkelijk zoeken welke opdrachten hiervoor in aanmerking komen;
- >> voldoende informatie ter beschikking stellen van vrijwilligers en indien nodig vorming aanbieden (bv. vrijwilligers die omgaan met mensen met drugsproblemen, mantelzorgers,...);
- >> mensen blijven motiveren om zich vrijwillig in te zetten.



Personeel

#totuwdienst

Onze gemeente en OCMW hebben samen een 350-tal personeelsleden in dienst, allen ten dienste van de Balense inwoner. Als burger mag men een correcte en goede dienstverlening van elke gemeentelijke dienst verwachten. Een goede dienstverlening begint bij een duidelijke taakverdeling vanuit vriendelijke, gemotiveerde en goed opgeleide personeelsleden. Als partij willen we een open werksfeer creëren waarin elk personeelslid zich kan ontplooiën en zich zo ten dienste van elke inwoner kan stellen.

In de volgende jaren willen we ons personeel verder laten evolueren naar 'ambtenaar 2.0': we willen ambtenaren die actief meedenken en participeren aan de Balense samenleving.



Veiligheid

#zonderzorgen

Wat is veiligheid? Stel de vraag aan honderd mensen en je krijgt honderd verschillende antwoorden. Van het veilig opbergen van hun geld, over de bescherming van de computer tegen virussen, tot het onbezorgd rondrijden. Hoewel iedereen zijn leven op zijn manier organiseert, hebben we vaak dezelfde verlangens: opgroeien in een 'warm' gezin, veilig met de kinderen gaan fietsen, ontspannen een voetbalwedstrijd bijwonen, (drugsvrij) fuiven in een veilige zaal, zonder angst de straat opgaan,...

Uit de tevredenheidsmonitor (enquête over gans Vlaanderen) blijkt dat 90% van onze Balense bevolking zich nooit of zelden onveilig voelt.

Om dit veilig gevoel te kunnen vrijwaren, willen we potentiële veiligheidsproblemen verder aanpakken met een doortastend en geïntegreerd preventiebeleid. Het accentueert de verantwoordelijkheid van de mens in de gemeenschap en beklemtoont een evenwicht tussen rechten en plichten. Overtredingen mogen niet ongestraft blijven. Politie en wijkagenten moeten nog meer zichtbaar in het straatbeeld aanwezig zijn.

Sociale samenhang versterken, de leefbaarheid vergroten en de lokale veiligheid verzekeren, wij willen hiervoor de nodige randvoorwaarden scheppen. Dit doen we op verschillende domeinen.

>> Preventie en sensibilisering als verzekering voor veiligheid (vandaag en morgen)

De gemeente en politie moeten blijven investeren in informatie en sensibilisering over de beveiliging van huizen, voertuigen,... . Objectieve veiligheid gaat ook over straatdelicten zoals diefstal van een fiets.

Daarom willen wij verder investeren in kleine maar doeltreffende acties: gratis registratie en graveren van fietsen, actieve opsporing van gestolen goederen door de lokale politie, plaatsen van teruggevonden goederen op de website van de gemeente en affichecampagnes op druk bezochte locaties (sportmanifestaties, stations,...).

>> Uitbreiding Camerabewaking

De laatste jaren werd er in Balen al heel wat geïnvesteerd in camerabewaking, zo werd de omgeving van de kerk, het Sint-Andriesplein, het Parochiecentrum en het Jeugdcentrum Biesakker van verschillende camera's voorzien. De omgevingen van de Bleukens en De Kruierie zullen kortelings van camerabewaking voorzien worden. Na een degelijke risicoanalyse willen we zorgvuldig andere potentiële sites voorzien van camerabewaking. Daarnaast zal een mobiele camera aangekocht worden die flexibel ingezet kan worden daar waar nodig.

De politiezone heeft eveneens een stappenplan uitgewerkt voor camerabewaking m.b.t. snelheids- en voertuigcontroles (nummerplaten), hiervoor willen we de volgende jaren bijkomende investeringen voorzien.

>> Wijkagent centraal aanspreekpunt voor overlastproblemen

Wij willen de wijkagent nog meer in het straatbeeld zien verschijnen. Zo kan hij zich echt ontpoppen als de vertrouwenspersoon en het aanspreekpunt in de buurt.

Wijkagenten van de politiezone moeten contacten leggen met de mensen uit hun wijk. Zij zijn een belangrijke antenne om problemen te signaleren. Het is belangrijk de reden van een onveiligheidsgevoel te kennen. Vaak volstaan eenvoudige ingrepen om kleine problemen snel op te lossen.

>> Openbare verlichting

Al jaren maken we de buurten veiliger door er zoveel mogelijk openbare verlichting te voorzien en deze de ganse nacht te laten branden. Ook in de toekomst is dit voor ons een manier om de veiligheid te verhogen en het veiligheidsgevoel te vrijwaren.

>> Brandweer en dienst 100

Afgelopen jaren investeerden we enerzijds als gemeente fors in een nieuwe brandweerkazerne en ook in tal van nieuwe wagens en andere materialen voor onze brandweer en ambulancedienst. Anderzijds werd er een brandweershervorming door de hogere overheid doorgevoerd waardoor onze lokale brandweer onder het commando gekomen is van de Brandweertzone Kempen. Voor een gemeente als Balen is het ontzettend belangrijk om over een eigen uitvalsbasis te kunnen blijven beschikken zodat we snel op de plaats des onheil kunnen zijn. We zullen dan ook blijven ijveren voor een goede ondersteuning en uitrusting van onze brandweer- en ambulanciervrijwilligers en het behoud van onze kazerne als uitvalsbasis.

>> Sterke band tussen mensen voor veilige en aangename buurten

Je buur(t) kennen en erop kunnen rekenen, schept een gevoel van veiligheid en samenhang. Samen dingen doen, afspraken maken, elkaar ontmoeten,... is bij uitstek een zaak van mensen zelf. Wij willen voorwaarden scheppen om buurtbewoners aan te zetten de handen in elkaar te slaan.

Hierbij denken we aan het steunen van mensen die i.s.m. de lokale politie een Buurt Informatie Netwerk (BIN) opzetten. Deze initiatieven resulteren het best in een blijvend initiatief als buurt- of bewonersdienst.

Via onthaaldagen voor nieuwe inwoners maakt de gemeente haar nieuwe inwoners wegwijs in haar werking en haar diensten. Dit eerste contact zet een stap naar wederzijdse betrokkenheid.

Blijven inzetten op sociale cohesie en zorgzame buurten is voor ons de uitgelezen manier om het veiligheidsgevoel in Balen te blijven garanderen en #iedereenmee te krijgen.

Cultuur

#cultuurvooriedereen

Een mooi toneelstuk, muziekoptreden of tentoonstelling, ... cultuur is heel divers. Balen en Olmen zijn enorm rijk aan cultuur en dat in haast al haar mogelijke vormen. #iedereenmee, wil zeggen dat we oog moeten hebben voor al deze manieren van cultuur belevenen niet alleen voor cultuur met de grote 'C'.

Cultuur maakt dat mensen mekaar ontmoeten, mensen mekaar tegenkomen in een andere context. Cultuur is voor mensen vaak een verademing, een manier om even de realiteit achter zich te laten en opnieuw kracht op te doen om er weer tegen aan te kunnen. Cultuur maakt dat mensen open bloeien en dat we talenten van hen zien die anders niet te voorschijn zouden komen. Als partij moeten we ons bewust blijven van het plezier, in welke vorm dan ook, dat cultuur mensen brengt. Om dit plezier te kunnen behouden, moeten we de mensen koesteren die dit plezier mogelijk maken.

Ondersteuning en samenwerking zijn van cruciaal belang. Ondersteunen van dat wat reeds georganiseerd wordt en diegenen die nieuwe initiatieven nemen. Daar waar nieuwe projecten opgezet worden, moeten we indien nodig, de handen in mekaar slaan. Door onze krachten te bundelen hebben we in het verleden heel mooie dingen zien ontstaan en dat moeten we verder zetten. Wij willen dan ook alleen datgene zelf organiseren wat nog niet in het aanbod van onze verenigingen zit en ook dan moeten mogelijke samenwerkingsvormen worden afgetoetst. Dit wil zeggen: faciliteren waar we kunnen, organiseren waar nodig!

Hoewel cultuur geen exclusiviteit meer is voor de 'hogere klasse', zijn culturele activiteiten voor vele mensen nog onbereikbaar, ontoegankelijk en te duur. Cultuur is een basisrecht voor iedereen. Vele drempels zijn al verwijderd maar we moeten deze obstakels zoveel mogelijk blijven opruimen.

>> Masterplan vrijetijdscentrum De Kruierie

De Kruierie is een locatie om u tegen te zeggen! De Kruierie huisvest bijna alle vrijetijdsdiensten waar zij samen werken aan één gezamenlijk project ten dienste van de burger. Gedurende 10 jaren is dit vrijetijdscentrum uitgebloeid tot een centrum waar zowel verenigingen als individuele gebruikers zich kunnen ontplooiën en elkaar kunnen ontmoeten. Het is een plaats waar iedereen zich welkom voelt, een plaats die ook mee moet evolueren met de behoeften van de gebruikers, ondertussen zijn deze behoeften groter dan de infrastructuur kan bieden.

Samen met de gebruikers, de inwoners en het personeel willen we werk maken van een masterplan voor De Kruierie om klaar te zijn voor toekomstige uitdagingen.

>> Online reserveringssysteem voor gemeentelijke locaties

We willen het online reserveringssysteem openzetten voor alle gebruikers van onze gemeentelijke locaties zodat zij onmiddellijk (24/24 en 7/7) kunnen zien wanneer het lokaal beschikbaar is en online kunnen reserveren. Uiteraard moet het reserveren van lokalen ook nog steeds via de klassieke weg kunnen gebeuren.

>> Onze sociaal-culturele verenigingen in de watten leggen

Verenigingen brengen mensen bij mekaar. Dit doet solidariteit ontstaan en maakt onze leefgemeenschap tot een warm en hecht geheel. Ze versterken het sociale weefsel. Mensen en verenigingen die hierin hun verantwoordelijkheid opnemen, hebben ten volle recht op ondersteuning vanuit de gemeente.

De gemeente moet materiële, infrastructurele, logistieke en communicatieve ondersteuning bieden. Elke vorm van extra ademruimte voor deze verenigingen is een bonus voor ons allemaal. Als gemeente moeten we een katalyserende factor spelen. Overleg en luisterbereidheid is hierbij noodzakelijk.

Het vrijetijdscentrum moet voor onze verenigingen een centraal aanspreekpunt blijven, waar zij met hun vragen en bezorgdheden terecht kunnen.

>> Evenwichtig evenementenbeleid

Onze gemeente is enorm rijk aan evenementen. Er worden tal van evenementen georganiseerd die door de jaren heen hun degelijkheid en succes bewezen hebben. Blijvende ondersteuning is hier een noodzaak.

Nieuwe initiatieven moeten ook kunnen rekenen op onze steun. Als gemeente moeten wij er voor zorgen dat mensen niet terughoudend zijn om hun ideeën uit te werken. Via o.a. subsidies, samenwerking, materiële ondersteuning moeten we hen mee op weg helpen.

>> Erfgoed

De verenigingen in Olmen en Balen die zich inzetten voor het in stand houden en bevorderen van het historisch bewustzijn in onze maatschappij, verdienen onze blijvende ondersteuning. k.ERF is een enorme verrijking op vlak van erfgoed. Als gemeente is het belangrijk dat wij op een constructieve manier blijven deel uitmaken van dit initiatief en actief participeren.

>> Talent ten toon

Lokale kunstenaars en kleinschalige culturele projecten hebben de laatste jaren een platform gekregen. Dit moeten we blijven ondersteunen, maar we moeten ook verder groeien. De netwerken die nu opgebouwd zijn, dienen verder uitgebreid te worden, maar moeten vooral ook voor nieuwe projecten aangewend worden.

Lokale kunstenaars hebben bovendien nood aan voldoende ruimte waar ze elkaar kunnen ontmoeten, kunnen oefenen en samen hun kunst of hobby kunnen beleven. Het Vrijetijdscentrum biedt hier al een oplossing, maar er zijn nog ruimtes, zoals de pastorij van Olmen die voor deze doeleinden kunnen ingezet worden.

Balen heeft veel talent en dat mag getoond worden.

>> Buurt- en wijkfeesten

We willen dat de buren elkaar (nog beter) leren kennen, we zetten dan ook verder middelen in om wijk- en buurtfeesten te ondersteunen. We gaan dit nog beter communiceren zodat het tot in de buurten geweten is.

>> Mondiale betrokkenheid

Een internationale dimensie in ons beleid is niet meer weg te denken. Ook mensen verder weg, die zorg behoeven, willen we ondersteunen:

- De komende jaren blijven we inspanningen doen om de Noord-Zuid convenant met de Vlaamse Gemeenschap in stand te houden;
- Marbol is voor ons de bevoorrechte partner aangaande beleid rond ontwikkelingssamenwerking. We zijn dan ook zeer dankbaar dat vele Balenaren zich belangeloos inzetten voor projecten in gebieden waar alle hulp meer dan welkom is;
- Financiële ondersteuning voor mensen in nood moet ten gepaste tijde verleend worden. Onze zorg moet niet alleen naar onze eigen omgeving gaan. Voorwaarde is dat de tegemoetkomingen transparant, efficiënt en effectief waar nodig worden besteed.



Jeugd

#balenisjong

Kinderen en jongeren zijn volwaardige partners in onze samenleving en vormen een basis voor de toekomst. Ze hebben talenten die ze kunnen ontwikkelen en jonge bruisende ideeën die nog kunnen groeien. Wij geven alle kinderen en jongeren vertrouwen om in de gemeente hun rol te spelen. Tegelijk spreken we hen aan op hun verantwoordelijkheid. We zullen hen blijven betrekken bij beslissingen die hun leven aangaan. De Jeugdraad speelt hierin een cruciale rol en het bestuur moet hun voorstellen ook serieus nemen. Maar laten we kinderen ook kind en jongeren ook jong zijn.

Balen geeft jongeren de nodige ruimte om zich ten volle te ontplooiën, heeft aandacht voor jongeren met specifieke problemen of een grotere kwetsbaarheid en laat ruimte voor het vrije initiatief. Wij erkennen de belangrijke rol die jeugdbewegingen hierin spelen. De jeugdverenigingen, de speelpleinen en het jeugdcentrum dragen bij tot de persoonlijke vorming van jongeren, verstevigen het gemeenschapsleven en leren jongeren verantwoordelijkheid te nemen en vertrouwen te hebben. Een levendig verenigingsleven verhoogt de kwaliteit van de samenleving. Wij blijven deze verenigingen de nodige ondersteuning geven. Bovendien hebben voorstellen vanuit de basis een sterker en duurzamer effect.

De gemeente omarmt ook jongeren die niet bij een jeugdvereniging aangesloten zijn. Laagdrempelige initiatieven vanuit de jeugddienst of andere initiatiefnemers willen we daarom verder opzetten en steunen, met speciale aandacht voor kansarme gezinnen. De financiële situatie van de ouders mag voor jongeren geen beletsel zijn om aan het verenigingsleven optimaal deel te nemen en zich individueel of in vereniging te ontplooiën.

We willen de oprichting ondersteunen van een kindergemeenteraad, een ontmoetingsmoment tussen kinderen en jongeren enerzijds en het gemeentebestuur en zijn diensten anderzijds. Dit opzet dient 2 doelen:

- >> kinderen en jongeren laten kennismaken met de manier waarop een gemeente en OCMW functioneert;
- >> kinderen en jongeren de gelegenheid geven om hun ideeën en bezorgdheden rechtstreeks aan het gemeentebestuur kenbaar te maken.

Het gemeentebestuur dient zich te engageren om de besluiten van dit inspraakmoment, indien mogelijk, uit te voeren en achteraf terug te koppelen naar de deelnemers. Doel is om het idee van een kindergemeenteraad om te zetten naar een meer werkbaar idee. Dit kan bv. vergezeld gaan van een pseudo-verkiezing. Het is belangrijk dat de punten die voortvloeien uit de contacten met kinderen en jongeren ook werkelijk omgezet worden in praktijk

De beleidsinstrumenten rond het thema jeugd zijn volgens ons:

- >> een gedreven jeugddienst die verder dient uitgebouwd te worden;
- >> een actieve jeugdraad;
- >> inspraakmomenten voor kinderen;
- >> een gedragen jeugdbeleid;
- >> voldoende budget, ook voor jeugdverenigingen die een moeilijk moment doormaken.

NU: Nieuw Jeugdcentrum Biesakker

Vrije ruimte is schaars. Toch is het voor kinderen en jongeren cruciaal om ruimte te krijgen, ook letterlijk. We zijn niet blind gebleven voor de ruimteproblemen die onze jeugdverenigingen en speelpleinen van Balen Centrum kenden. Enkele jaren geleden kochten we de gronden achter het Jeugdcentrum Biesakker aan. We zorgden voor de aanleg van een parking ter hoogte van de G. Woutersstraat en voor enkele nutsvoorzieningen zoals een sanipunt en wateraansluiting zodat deze weide alle mogelijkheden biedt voor de jeugdvereniging en evenementen.

Ondertussen werd er ook werk gemaakt van een gloednieuw gebouw. In oktober zal het nieuwe Jeugdcentrum Biesakker onderdak bieden aan de jeugdbewegingen (CHIRO, KSA en KLJ) en in de zomervakantie aan de speelpleinen. Het betreft een gebouw dat dubbel zo groot is als het vorige en ook een overdekte speelruimte heeft.

BINNENKORT: Uitrol nieuwe en/of vernieuwde jeugdinfrastructuur over gans Balen

De bouw van het nieuwe jeugdcentrum is een mooie nieuwe start voor de jeugdverenigingen van Balen Centrum en meteen ook de eerste stap in de uitrol van nieuwe en vernieuwde jeugdinfrastructuur in Balen. Wat ons betreft zullen we de volgende zes jaar zeker werk maken van nieuwe jeugdlokalen in onze deelgemeente Olmen maar ook de infrastructuur van andere jeugdinitiatieven zal niet onder onze aandacht verdwijnen.

Lokaal jeugdwerk verdient onze onvoorwaardelijke steun

We steunen voluit jeugdbewegingen en andere groepsgerichte initiatieven voor kinderen en jongeren.

We hebben een rotsvast vertrouwen in het lokaal jeugdwerk en ondersteunen alle ontwikkelingskansen van jeugdverenigingen o.a. door:

- >> subsidies voor het jeugdwerk, kampen, projecten, uitleendienst, lokalenbeheer, ...
- >> logistieke steun voor de activiteiten en kampen.

Een aantrekkelijk aanbod voor tieners in de gemeente is belangrijk. Omdat vele ouders flexibel moeten werken, stelt zich in vakantieperiodes of voor en na de schooluren vaak een probleem. Het verder ondersteunen en uitbouwen van initiatieven zoals het aanbod binnen grabbel- en swappas en speelpleinwerkingen is voor ons een uitgemaakte zaak.

Sport

#iedereeninbeweging

Nog te weinig mensen vinden in hun vrije tijd de weg naar sport of fitness. Meer bewegen betekent gezonder leven. Naast competitie sporten leveren recreatieve sporten zoals wandelen, fietsen,... een grote bijdrage tot je fysieke en psychische paraatheid. Bovendien bevordert het sporten het sociale contact.

Meer mensen op een meer kwalitatieve manier aan het bewegen en sporten krijgen, is onze sportmissie. Wij willen verder bouwen aan een volwaardig sportbeleid in een democratisch, duurzaam en verantwoord kader met gelijke kansen voor iedere Balenaar. Streven naar een maximale deelname betekent oog hebben voor toegankelijkheid, betaalbaarheid, nabijheid, extra aandacht voor doelgroepen zoals senioren, mensen met een handicap én sport in een niet-georganiseerd kader. Het '#iedereeninbeweging' idee zou voor ons een evidentie moeten worden. Bewegingsrecreatie willen we volgende jaren vol in de kijker zetten.

Wij kunnen, zoals we de afgelopen jaren bewezen hebben, voor een degelijk en weldoordacht gemeentelijk sportbeleid ruggensteun leveren en voorwaarden scheppen.

>> Sportraad en sportdienst

Een evenwichtig samengestelde sportraad is meer dan een adviesorgaan. De sportraad neemt alle geledingen van de lokale sportbeoefening op en is een echte weerspiegeling van het gemeentelijk sportleven. Naast de sportclubs maken vertegenwoordigers van andere verenigingen, instellingen en individuele sportbeoefenaars deel uit van de sportraad.

De sportdienst groeiruumte geven is een essentiële beleidskeuze. Deze dienst voert het sportbeleid uit, is bij de beleidsvoorbereiding betrokken en onderhoudt het contact met alle gemeentelijke sportpartners.

>> Sportinfrastructuur

Met de bouw van de sporthal De Bleukens en de uitbouw van de sportterreinen rond De Bleukens is de sportinfrastructuur van de gemeente aanzienlijk toegenomen. Na de sporthal werden de buitenterreinen met een omni-sportveld, buitenfitness, beachvolley, BMX- en skate infrastructuur en een kinderklimmuur aangelegd. Ook de tennisterreinen kregen een grondige opknopbeurt. Het succes van sporten op De Bleukens is een feit. Het blijven promoten en onderhouden van deze sportsite is voor ons een prioriteit. Daarnaast moeten we investeren in een uitbreiding van de huidige sportaccommodatie. Zo kunnen bestaande sportclubs verder groeien en nieuwe sporten kansen krijgen.

De sporthal van Olmen en de verschillende turn- en sportzalen van de gemeentelijke scholen behoren tot onze sportinfrastructuur. We blijven investeren om deze accommodatie up-to-date te houden. Het exploiteren ervan moet met de nodige zorg

blijven gebeuren. Zo moet bijvoorbeeld het gevraagde tarief voor deze infrastructuur sociaal aanvaardbaar blijven en blijft het overleg met de clubs bij opmaak van de bezettingsplanning zeer belangrijk. Enkel op deze manier is er voor elk wat wils.

Ook de sportvissers laten we niet in de steek. De Visvijver Scheps en Geitenberg worden samen met de Balense vissersclubs verder uitgebaat volgens een gebruikersreglement.

>> **G-Sport**

De afgelopen jaren kenden we al een aantal initiatieven ter bevordering van de mindervalidensport, denk maar aan de ploeg van Isle of Man die we hier gastvrij opvingen tijdens de Special Olympics in Antwerpen. Dit moet echter de volle aandacht blijven krijgen en één van de speerpunten worden in ons gemeentelijk sportbeleid. Wij willen clubs aanmoedigen om G-sporters in hun activiteiten op te nemen. Op het vlak van transport, wat vaak een belemmering is voor de G-sporter, willen wij ondersteunen en bekijken of we met de Rolmobiel (OCMW) oplossingen kunnen bieden.

>> **Ook 60+’ers doen aan sport**

Sporten voor 60-plussers wordt meer en meer populair. Het is daarom noodzakelijk om hier de nodige initiatieven rond te nemen en te ondersteunen in samenspraak met de verschillende organisaties.

Onze sportdienst lanceert in samenwerking met onze Balense seniorenraad dan ook vanaf september het initiatief “Lekker Actief” dat naast beweegactiviteiten in groep ook individuele onderhoudsoefeningen en voedingstips meegeeft voor thuis. Op die manier kunnen 55+ers werken aan hun gezondheid.

>> **Sportpromotie**

De sportpromotor moet zorgen voor de verdere uitbouw van het sportieve leven in onze gemeente. Ook inzake sportpromotie en ‘#iedereeninbewegingactiviteiten heeft de gemeente een taak. We moeten alle sporten promoten en niet alleen de voor de hand liggende sporten. We willen als gemeente een trekker zijn in het promoten van nieuwe sporten.

Initiatieven als Start-to-Run waren reeds een succes. Deze succesformule moeten we verder uitbreiden naar andere sporten voorbeelden: Start-to-Bike, Start-to-Walk,..

School – gemeente - jeugdsport: het aanbod naschoolse sport moet nog meer uitgebreid worden met betrokkenheid van de sportclubs, aansluitend op de uren (in de school- en ev. gemeenteaccommodatie). Zo zou een 'SNS-pas' (Sport-Na-School) pas echt een succes worden. Gemeentelijke scholen worden aangemoedigd om schoolsport te promoten. Onder andere de jaarlijkse ‘Ronde van Balen’ en de ‘andere sportdag’ zijn hiervoor dankbare evenementen.

>> **Ondersteuning van de clubs**

Het leiden van een club is niet meer eenvoudig. Vrijwilligers zijn en blijven de fundamenten van een goede clubwerking. Willen wij echter een goed draaiend sportgebeuren in onze gemeente behouden, dan moeten wij onze clubs de nodige ondersteuning geven in hun dagdagelijkse werking. We denken hierbij niet direct aan verhoging van de huidige financiële ondersteuning maar eerder op organisatorisch en administratief vlak.

Toerisme & Recreatie

#balenismooi

Toerisme en recreatie in Balen-Olmen draaien op volle toeren. Balen beschikt dan ook over tal van toeristische en recreatieve trekpleisters. Toerisme en recreatie zijn volgens ons onlosmakelijk van elkaar. De raakvlakken zijn immers legio, de Keiheuvel is daarvan een schitterend voorbeeld. In deze zomervakantie werd de Keiheuvelwandeling nog genomineerd als 'wandeling van het jaar'.

Ook privé-initiatieven zoals de Olmense Zoo, camping GT, St.- Jozefhoeve, De Zandput enz,... verdienen onze steun.

>> **Natuur- en recreatiepark Keiheuvel**

Voor recreatiepark Keiheuvel werd een masterplan uitgetekend. Er werd een kinderboerderij met natuur-educatief centrum gebouwd en deze zomer werd er een nieuw openlucht zwembad geïnstalleerd. Het is duidelijk dat deze recreatieparel mikt op de zachte recreatie en natuureducatie. Verdere ontduubeling van het masterplan en het constant aanpassen van dit plan aan hedendaagse noden is voor ons een logisch vervolg.

>> **Pastorij Olmen**

De Pastorij van Olmen en de omliggende tuin werden volledig gerenoveerd en fungeren nu als ankerplaats van belevenisvolle, socio-culturele en andere activiteiten. De pastorij dient dan ook in de toekomst open te staan voor deze activiteiten. Met de aanleg van de tuin in samenwerking met verenigingen en de plaatselijke school willen we deze site ten volle benutten in het Balense gemeenschapsleven.

>> **Toeristische kaart**

De mensen van de VVV zetten Balen-Olmen al 40 jaar op de toeristische landkaart. We vinden het belangrijk om hun werk te bekronen met een echte Balense toeristische kaart. Deze kaart kunnen de inwoners en bezoekers van onze gemeente gebruiken om de mooiste plekjes van Balen te ontdekken.

>> **Fietsgemeente**

Balen heeft een rijkdom aan mooie fietswegen en -routes, de volgende jaren zal de 'fiets-o-strade' aangelegd worden in Balen. Dit fietspad komt op de verlaten spoorbedding van het vroegere tweede treinspoor. Door onze inzet zal ter hoogte van Schoor-Dorp de aansluiting voorzien worden met het nieuwe fietspad langs de Steenweg op Leopoldsburg. We gaan Balen als fietsgemeente nog meer op de kaart zetten en de fietsinfrastructuur vernieuwen en verder uitbreiden.

>> **Mobilhome parking**

Gedaan met wild parkerende mobilhomes, wij willen meerdere kleine mobilehome-parkings voorzien zodat enerzijds onze bezoekers zich welkom voelen en anderzijds onze inwoners geen overlast hiervan ervaren.

Welzijn & Zorg

#iedereenmee

Mensen zijn op hun best wanneer ze zich goed in hun vel voelen. Het algemeen welvoelen of welzijn is afhankelijk van veel factoren. Belangrijk zijn bijvoorbeeld het kunnen participeren aan de samenleving, zich omringd voelen door anderen, financieel rondkomen, enzovoort. Er bestaan allerlei hulpverleningsinstanties die mensen ondersteunen, het lokale beleid heeft hierin een belangrijke rol te vervullen. We moeten ervoor zorgen dat iedereen zich maximaal kan ontplooiën en daarvoor de steun vindt die hij/zij nodig heeft.

Zorg op maat, daar moeten we naar streven. We moeten goed naar de mensen dicht bij ons luisteren, proberen hen te begrijpen en daarna aanreiken wat nodig is. We moeten het zorgaanbod verbreden en streven naar een kwalitatief maar betaalbaar aanbod. Vanuit het idee dat de mens en zijn omgeving centraal staan, gaan we voor zelfzorg, mantelzorg, eerstelijnszorg en indien nodig de meer gespecialiseerde zorg. In elke tak van deze zorgverlening dient er aandacht en ondersteuning te zijn voor vrijwilligers. Mensen die zorgen voor mensen verdienen alle respect.

De drempel om zorg te vragen, is vaak nog groot. Door als gemeente zorg aan te bieden, proberen we een aanbod te creëren dat vlot toegankelijk is voor iedereen. Mensen die moeilijk kunnen aanklampen bij wat gangbaar lijkt in onze maatschappij, moeten steun vinden door aangepaste zorg. Het streven moet zijn dat men tijdig hulp zoekt, vindt en vraagt om menswaardig te kunnen leven. Als lokale overheid dienen we reeds bestaande hulpverlening een forum te bieden, samenwerkingsverbanden aan te gaan en te ondersteunen.

>> **Zorg voor onze senioren: een nieuw dienstencentrum**

Gelukkig worden we met zijn allen steeds ouder. Voor ons is het belangrijk dat dit ouder worden gepaard gaat met een optimale kwaliteit van leven. Wanneer hulp nodig blijkt, moet die op maat aangeboden kunnen worden. Hierbij denken we in eerste instantie aan een uitgebreid aanbod in thuiszorg en ondersteuning van mantelzorgers. Op die manier willen we ervoor zorgen dat mensen zo lang mogelijk in hun eigen omgeving kunnen blijven wonen.

Mensen die door een verminderde mobiliteit dreigen te vereenzamen, dienen op een actieve manier te worden opgezocht waardoor gepaste hulp aangereikt kan worden.

Wanneer thuiszorg niet voldoet, moeten er voldoende alternatieven gegarandeerd worden. Hierbij denken we aan een waaier van woon- en zorgmogelijkheden voor ouderen: dag- en nachtopvang, dagcentra, kortverblijf in een rusthuis, seniorenwoningen, assistentiewoningen en woonzorgcentra.

Voor de meeste zorgbehoevende ouderen moet opvang mogelijk zijn in een rusthuis. Met de bouw van het nieuwe woon- en zorgcentrum willen we hoogstaande, kwalitatieve zorg garanderen. We verhoogden hiermee niet alleen het aantal opvangplaatsen, we wilden vooral een voorbeeld zijn voor de hedendaagse normen qua ouderopvang. Ondertussen werden op de oude locatie van het rusthuis 62

assistentiewoningen gebouwd en werden in het centrum, in Rosselaar en in Gerheide seniorenappartementen gebouwd zodat ouderen zolang mogelijk in hun geëigende omgeving kunnen vertoeven. Kortom, we willen al onze ouderen de zorg geven die ze verdienen. De komende jaren moeten we over het ganse grondgebied zulke woonvormen kunnen aanbieden ook bv. in onze deelgemeente en gehuchten.

De waaier aan woon- en zorgvormen op onze zorg- en wooncampus in het gebied Veststraat – Rozenstraat is bijna compleet. Als kers op de taart willen we er nog een dienstencentrum voor senioren bouwen en uitbaten. Een info- en ontmoetingscentrum dat toegankelijk moet zijn voor iedereen, een ruimte waar je gezellig met familie of vrienden een pintje of koffie kan drinken of een lekker hapje kan eten en waar verschillende georganiseerde activiteiten op maat van onze senioren aangeboden worden. Naast een ontmoetingsplaats moet dit dienstencentrum ook een informatiecentrum zijn waar ouderen, hun gezinsleden of mantelzorgers met al hun vragen rond zorg, wonen, geldzaken, ... terecht kunnen. Je mag dit dienstencentrum gerust een 'ouderenbeurs' noemen waar je dagelijks kan binnenlopen.

>> Zorg voor mensen met een handicap

Steeds meer mensen worden erkend als "personen met een handicap". Sommige handicaps zijn zichtbaar, anderen zijn dat veel minder. We moeten alle personen met een handicap het recht geven op een volwaardig sociaal leven.

Elke persoon met een handicap heeft recht op een zinvolle dag invulling, hetzij in de vorm van dagopvang, vrijwilligerswerk of betaalde arbeid. De eigen gemeentelijke diensten kunnen hierin alvast het goede voorbeeld geven. Verder moeten we het middenveld, sport- en jeugdverenigingen optimaal ondersteunen bij het integreren van mensen met een handicap in hun werking.

Om maximaal te kunnen participeren aan de samenleving zijn mobiliteit en aangepaste faciliteiten belangrijk. We moeten aangepaste vervoersmogelijkheden aanbieden door de werking van de Rolmobiel en de Minder Mobiele Centrale nog ruimer bekend te maken. We moeten nog meer oog hebben voor de toegankelijkheid van gebouwen, voetpaden, weginrichting,...

De raad voor gehandicapten blijft een belangrijke adviserende partner waar verschillende actoren zich buigen over mogelijke beleidsbeslissingen.

>> Zorg voor mensen met financiële moeilijkheden

Leven in onze consumptiemaatschappij is voor velen een moeilijke opdracht. Mensen proberen aan te klampen bij wat gangbaar lijkt en werken zich hierdoor in schulden. Het is een problematiek die nieuwe armen creëert en nieuwe oplossingen vraagt. We moeten proberen deze Balenaren te bereiken alvorens hun schuldenberg te groot wordt. Preventief kan dit door informatie te verstrekken over kredieten, budgetbeheer, rechten en plichten,... Ook een duidelijke communicatie rond schuldhulpverlening is hierbij noodzakelijk. Beperkte en tijdelijke ondersteuning kan voldoende zijn en dit liefst zonder wachtlijsten.

Naast armoede door schulden bestaat er ook nog steeds generatie-armoede; Daarvoor moeten we trachten verschillende generaties vaardigheden bij te brengen met als doel een leven zonder financiële moeilijkheden. Sinds enkele jaren bestaat er een intensieve samenwerking met de Thomas More Hogeschool om armoede in onze gemeente in kaart te brengen en wordt er samen naar manieren gezocht (zoals buurtgerichte zorg) om mensen in armoede beter te begeleiden. We blijven geloven in actieve armoedebestrijding o.a. door het gebruik van referentiebudgetten (REMI) en actieve arbeidstrajectbegeleiding (TRAVOO). Armoede leidt immers tot uitsluiting op verschillende domeinen zoals mobiliteit, arbeid, vrijetijdsbesteding, sociale contacten,... . We moeten (kans)arme gezinnen actief opzoeken en oplossingen aanreiken die in hun specifieke situatie kunnen leiden tot een betere aansluiting bij de maatschappij.

Tal van opgestarte projecten binnen onze OCMW-werking verdienen, ook de volgende jaren onze steun. Enkele voorbeelden zijn het 'Peuterspeelpunt' en het project 'Ogenblik' waarmee we actief inzetten op toegankelijke, psychologische ondersteuning voor kwetsbare groepen.

Specifiek voor kinderen en jongeren die opgroeien in een gezin met beperkte financiële middelen is de manier van vrijetijdsbesteding een belangrijke manier om het algemeen welbevinden te vergroten. We moeten de brug tussen deze jongeren en het verenigingsleven en andere vrijetijdsbestedingen verstevigen om ook hun talenten op een optimale manier te ontplooiën. De financiële drempel om hierin te participeren wegwerken, is voor ons een belangrijke uitdaging.



Senioren

#verzilveringvandeervaring

Een belangrijk deel van de inwoners van onze gemeente is 60+. Deze groep zestigplussers is heel divers, al was het maar omdat het hierbij zowel gaat om de actieve senioren als om kwetsbare, afhankelijke ouderen. Ouderenbeleid herleiden tot zorgbeleid, hoe belangrijk dit ook moge zijn, is dan ook niet wenselijk. Net omwille van deze diversiteit mogen we ons niet beperken in dit beleidsprogramma tot 'zorg voor onze senioren' (zie 'Welzijn en Zorg').

Participatie en inclusie zijn twee kapstokken waaraan we het seniorenbeleid willen ophangen.

We moeten ervoor zorgen dat senioren kunnen blijven participeren aan de samenleving. Dit is een uitdaging op meerdere vlakken. Mensen met een hart voor onze samenleving en daarenboven een enorme ervaring, leveren een waardevolle bijdrage die niet in economische termen kan uitgedrukt worden. De manier waarop de gemeente beleid voert, moet mensen kunnen uitdagen om te blijven participeren.

Participatie veronderstelt ook goede informatie- en communicatiekanalen. Senioren moeten duidelijk en op een toegankelijke manier over informatie kunnen beschikken. Daarom willen we naast de recent uitgewerkte seniorengids ook een dienstencentrum voor senioren oprichten in de Veststraat (zie 'Welzijn en Zorg').

De ruime vrijwillige inzet van de ouderengeneratie in het samenlevingsgebeuren op vlak van o.a. mantelzorg, ziekenzorg, verenigingsleven, sociaal en cultureel werk, gezinszorg, buurtwerking en klusjesdienst dienen we te erkennen en te waarderen.

De gemeentelijke seniorenraad mag niet de enige adviesraad zijn waar onze senioren hun stem laten gelden. Zij moeten tevens een forum hebben in onze andere raden zoals o.a. cultuurraad, raad voor gehandicapten, milieuraad, sportraad, ...

We moeten een ruime actieve betrokkenheid realiseren van de senioren en hun organisaties in de uitbouw van het lokaal sociaal beleid en bij de zorguitbouw. Ook in het domein 'vrije tijd' verdienen onze senioren administratieve, logistieke en financiële ondersteuning.

Laat ons kiezen voor een beleid dat ouderen insluit: een beleid dat de seniorentoets kan doorstaan op alle 'levensdomeinen' gaande van toerisme, sport, cultuur en levenslang leren over wonen, mobiliteit en verkeer, veiligheid, ruimtelijke ordening, informatie en communicatie...

Kiezen voor een inclusief seniorenbeleid neemt niet weg dat een aantal vraagstukken rond zorg, wonen en welzijn toch vooral op ouderen betrekking hebben. Dit vraagt een specifiek beleid: zorg voor onze senioren, zie ons punt Welzijn en Zorg.

De groep van de 60plussers kan en mag geen 'restgroep' zijn, ze verdienen onze dankbaarheid en respect.

Gezinnen

#eenthuisvooriedereen

Iedereen verdient een thuis. Thuis is waar mensen op adem kunnen komen. Thuis is waar kinderen tot gelukkige, zelfstandige en weerbare mensen kunnen opgroeien. Thuis is de plaats bij uitstek waar jongeren en ouderen zichzelf en elkaar kunnen vinden.

Wij komen op voor een welgezinde samenleving. Dit is een samenleving die gezinsleden alle kansen biedt op een harmonieuze ontplooiing. De duurzaamheid van het gezinsleven is een belangrijke voorwaarde voor het welzijn van kinderen en volwassenen. Wij willen alle mannen, vrouwen, kinderen en ouderen die zorg willen opnemen voor elkaar en kiezen voor een duurzame band, ondersteunen.

Het gezinsprofiel is grondig veranderd. Het gezin verwijst vandaag naar een verscheidenheid aan vormen waarin mensen samenleven en zorg dragen voor elkaar. Wij willen naast het traditionele gezin ook nieuwe gezinsvormen ten volle ondersteunen en ontplooiingskansen bieden.

Wij schenken niet alleen aandacht aan de diversiteit maar letten ook op de gezinscontext. De context waarin kinderen opgroeien, kan sterk verschillen. Voor ouders van kinderen met een ziekte of handicap, kansarme ouders, éénuoudergezinnen, allochtone ouders, ... is de opvoeding van kinderen meestal een nog complexere opdracht. We moeten bijzondere ondersteuning voor deze gezinnen voorzien.

De tijd die we moeten besteden op het werk kunnen we niet besteden aan activiteiten met het gezin. Daarbij komt vaak ook de drukke organisatie om de vrijetijdsbesteding van kinderen en ouders op elkaar af te stemmen, waardoor het niet altijd eenvoudig is om thuis stoom af te laten. Een leefbaar klimaat creëren voor onze gezinnen is dan ook een taak die het gemeentebestuur zich moet toe-eigenen, zonder ons al te hard te bemoeien met de interne keuken van deze gezinnen.

Om de leefbaarheid van onze Balense gezinnen te verhogen willen we volgende zaken realiseren:

- >> de gezinstarieven bij gemeentelijke activiteiten moeten blijvend opgevolgd en bijgestuurd worden;
- >> opvoedingsondersteuning in vorm van bijstand en informatiesessies;
- >> sociale (correctie) premies voor gezinnen, onthaalgezinnen en mensen met incontinentie-problemen en andere soortgelijke aandoeningen;
- >> verder aanleggen en onderhouden van speelpleintjes in de verschillende wijken en buurten. Bij aanleg van nieuwe verkavelingen, open ruimte en inrichting ervan opleggen aan de verkavelaar;
- >> de buitenschoolse kinderopvang blijvend garanderen verspreid in onze gemeente;
- >> het uurtje voor- en naschoolse opvang in onze gemeentescholen blijven behouden;
- >> voldoende plaatsen blijven houden in de kinderopvang van 0 tot 3-jarigen;

- >> scholen in de wijken behouden, dicht bij de kinderen, dicht bij de gezinnen;
- >> meer en meer mensen in onze samenleving zijn of blijven om diverse redenen alleenstaande. Ook voor deze Balenaren dienen we aandacht te hebben. Betaalbaar wonen, ruimte voor vrije tijd, investeren in de toekomst,... moet volgens ons ook voor deze inwoners van onze gemeente een evidentie worden.



Openbare werken

#verderwerken

>> We blijven inzetten op veilige fietspaden!

We hebben de voorbije jaren flink gewerkt aan de aanleg van verschillende fietspaden: vrijliggende fietspaden naast de Oosthamsessteenweg, Steenweg op Leopoldsburg (N18) en de aanleg van fietspaden langs de gewestweg richting Postel (is volop aan de gang). Ook werd de fietspad doorheen de Most vervangen door een betonnen fietsstrook. De volgende jaren zullen we op dit elan verder gaan en verder investeren in fietspaden o.a. de Meerhoutsebaan zal kortelings aangepakt worden.

Zoals eerder in dit beleidsprogramma aangegeven zal er in samenwerking met de provincie naast de spoorweg (Mol-Hasselt) ook een fietspad (Fiets-o-strade) aangelegd worden (zie 'Toerisme en Recreatie').

>> Inspelen op nieuwe ontwikkelingen

In het centrum van onze gemeente worden steeds meer appartementen gebouwd. Ook in Olmen en in de gehuchten zet deze ontwikkeling zich door. Een hogere bevolkingsdichtheid in de woonkernen en het bebouwen van de nog vrij liggende bouwkvavels in de diverse centra kan tot parkeerproblemen leiden. Niet alleen dienen aan bouwpromotoren verplichtingen inzake parkeervoorzieningen te worden opgelegd, ook het gemeentebestuur dient op dit verschijnsel in te spelen door het aanleggen van bijkomende parkeerplaatsen en open ruimtes. We moeten er echter voor zorgen dat deze projecten niet verstikkend werken voor onze plaatselijke handelaars.

>> Waterlopen en grachten

De hogere overheid staat in voor het onderhoud van de waterlopen van eerste en tweede categorie, doch veranderde een tiental jaren geleden het geweer van schouder wat de ruiming van de waterlopen betreft. Slechts de hoogst noodzakelijke werkzaamheden worden uitgevoerd, vaak enkel kruidruiming. Omdat het slib nauwelijks nog wordt geruimd, kunnen deze waterlopen steeds minder water herbergen en zo wordt het water veel trager afgevoerd. Voor waterzieke gebieden zoals Wezel, Scheps, Vennen e.a. levert dit problemen op. Een evenwichtige aanpak dringt zich hier op. Als beleidspartij hebben we hier afgelopen jaren vaak op gewezen. De lokale overheid heeft hier enerzijds een rol als "waakhond" te vervullen. Anderzijds dient de gemeente de waterlopen derde en vierde categorie behoorlijk te ruimen en samen met Hidrorio toe te zien dat ook de baangrachten niet verdwijnen en hun functie blijven behouden.

>> Riolering: rioleringsgraad verder omhoog

Balen is een zeer uitgestrekte gemeente. Elke woning –zelfs het meest afgelegen huis– van riolering voorzien, is een utopie. Het blijft nochtans een ontzettende uitdaging de nodige financiële middelen te vinden om het rioleringsnet uit te breiden.

Bijkomende investeringen zijn nodig om de straten waar zich ernstige afwateringsproblemen voordoen, aan te pakken. De aanleg van nieuwe rioleringen blijft dan ook een prioriteit. Alternatieve waterzuiveringsmethoden dienen ondersteund te worden en kansen te krijgen daar waar op korte termijn geen riolering kan worden aangelegd.

De afgelopen zes jaren werd er maar liefst 13,5 km aan riolering in Balen gerealiseerd in Rosselaar (Roggestraat en zijstraten), in Olmen (Oosthamsesteenweg en zijstraten), in Scheps en Schoor-Dorp, Steenweg op Leopoldsburg, 1-Meilaan, Gabriëlsdijk en Wildenest.

En er zit nog heel wat in de pijplijn! Concreet voorzien wij nu al 29km nieuwe riolering:

- » Voor volgende straten zijn de rioleringsdossiers in volle voorbereiding:
 - wijk Malou: Eksterstraat, Kraaistraat, Lijsterstraat, Merelstraat, Mezestraat, Musstraat, Nachtegaalstraat, Sijsjesstraat, Vinkenstraat, Zwaluwstraat, deel Antverpialaan en een deel van de Visbeekstraat
 - Ongelberg: Krommepad, Ongelberg, Vogelsberg, een deel van het Sinterveld
 - Meerhoutsebaan
 - Langvennen
 - Oude Melsebaan

- » Voor volgende straten hebben we de nodige goedkeuringen ontvangen en worden de dossiers opgestart:
 - Hulsen: Binnenbrokken, Doornenstraat, een deel van de Ericastraat, Hulsen, een deel van de Ossenbergh, Uilebeemden, Watermolenweg
 - wijk Straal: De Kuivereer, Langenberg, Oude Brugstraat, Sint-Anneke, Toriaweg, Vloedbeemdenstraat, Zandvlietstraat, een deel van Straal
 - Broekstraat-Kromstraat
 - wijk Stotert-Germeer: een deel van Germeer, Gorishoeven, Grote Heideweg, Hamsehoeven, Hamsestraat, Harkstraat, Heidehuizen, Heiloostraat, Heistraat, Heivoort, Immertseweg, Ploegstraat, Schoolstraat, een deel van Stotert, Wijngaardberg
 - project Brigandstraat, Greefseheiweg, Laakweg en Paddekuil
 - project Huisblokken, Kaaplaststraat, Plaseindeweg, Rosselaar

Vernieuwing van bestaande wegen, fietspaden en voetpaden

De vernieuwing van dorpskernen is een goede zaak maar absoluut geen eindpunt. Een heleboel wegen, fietspaden en voetpaden – ook buiten de centra - dienen vernieuwd te worden. Concreet denken we dan aan de markt en omgeving in Hulsen, de Veststraat en zijstraten, ...

De volgende jaren dienen hiervoor extra middelen te worden vrijgemaakt.

Ook het onderhoud van wegen en fietspaden blijft voor ons belangrijk.

Minder hinder

Via een duidelijke coördinatie van planning en uitvoering kunnen minder-hindermaatregelen in elk infrastructuurproject worden ingebed. 'Minder hinder' moet

een belangrijk aandachtspunt zijn, dat in elk project moet resulteren in heldere maatregelen voor de realisatie op het terrein.

In de planningsfase maken we best een risico-inschatting van eventuele hinder. We kijken naar welke invloed deze werken zullen hebben op de verkeersorganisatie in en rond de plaatst van de werkzaamheden. Hierbij denken we ook aan omleidingswegen, bewegwijzering en bereikbaarheid. We staan erop om hierover tijdig informatie te verstrekken aan alle betrokkenen.

In de uitvoeringsfase dienen de minder-hindermaatregelen aan bod te komen tijdens de werfvergaderingen.

Andere maatregelen:

- >> boeteclausules voor aannemers die over de termijn gaan en indien mogelijk kortere uitvoeringstermijnen bedingen;
- >> reglement en retributie voor de inname van voet- en fietspaden om de hinder te beperken;
- >> de combinatie en afstemming openbaar vervoer bewaken;
- >> de bereikbaarheid van de handelszaken continu garanderen;
- >> bewonersbrieven.



Lokale economie Middenstand Werkgelegenheid

#ondernemen

Wij ondersteunen iedereen die in Balen initiatief neemt. Ondernemers die onze gemeente economisch vooruithelpen en instaan voor werkgelegenheid verdienen alle steun. Dit doen we door een goede dienstverlening zonder veel papierwerk, bedrijfsvriendelijke belastingen en voldoende beschikbare gronden.

We investeren in leefbare dorpskernen, waar winkels tot hun recht komen. Toerisme is een troef die we bewust promoten. Land- en tuinbouwers staan in voor gezond voedsel, open ruimte en werkgelegenheid.

Menselijke creativiteit is de nieuwe motor voor economische groei die welvaart en welzijn brengt voor de gemeente en zijn inwoners. Onze gemeente moet een plek van vernieuwing zijn op economisch, sociaal, cultureel en organisatorisch vlak. Balen moet een positieve dynamiek blijven uitstralen waar onze bedrijven, zelfstandigen en alle mensen beter van worden.

Als de economie slabakt, dan straalt dit af op de mensen. Iedereen heeft recht op werk. We moeten de juiste beleidskeuzes maken, om zoveel mogelijk ruimte te scheppen voor ondernemen, bedrijven aan te trekken en mensen aan het werk te helpen en te houden. Een duurzaam economisch beleid vraagt veel overleg en daadkracht op alle beleidsniveaus, -domeinen en tussen alle spelers.

Volgens ons steunt een gezond en evenwichtig lokaal economie- en werkgelegenheidsbeleid op vijf essentiële pijlers.

1. Efficiënte gemeentelijke dienstverlening

- » Ondernemers worden als 'klanten' ontvangen op het gemeentehuis en krijgen snelle en doeltreffende ondersteuning van professionele ambtenaren die de dossiers van start tot finish opvolgen.
- » Eenduidige en eenvoudige reglementeringen. Elke wirwar van (overbodige) reglementeringen is uit den boze. Bouw- en milieuvergunningen moeten samen behandeld worden.
- » Online dienstverlening. De website balen.be heeft nu al een aparte link 'ondernemen', deze deelsite moet verder en dieper uitgewerkt worden.
- » Duidelijke communicatie. De gemeente communiceert duidelijk via een vast aanspreekpunt, het KMO-loket, naar onze bedrijven en

zelfstandigen. Dit vast aanspreekpunt vervult tevens een brugfunctie tussen enerzijds beleid en anderzijds ondernemers.

2. Ruimte om te ondernemen

Plaats in structuurplannen en effectieve realisatie, onze investeringen in bedrijventerreinen werpen hun vruchten af:

- >> De PRB terreinen werden gesaneerd en ingericht als industriezone samen met IOK. Deze gronden, ongeveer 22 ha, werden reeds grotendeels verkocht en zorgden voor aanzienlijke bijkomende tewerkstelling. Ondertussen werd op de grens met Lommel, de aan- en ontsluiting met het Cristalpark gerealiseerd;
- >> Het Brownfield project in Wezel (terreinen Nyrstar/Omnichem) geeft kansen voor verdere uitbreiding van de industriezone daar;
- >> Ook de laatste fase voor de uitbreiding van de ambachtelijke zone Holven werd grotendeels ingevuld door nieuwe en bestaande bedrijven.

3. Bloeiende middenstand zorgt voor leefbare en aangename kernen

- >> We ijveren voor het opstellen van een strategisch commercieel plan samen met onze ondernemers en hun organisaties. Alleen op basis van een gedragen langetermijnvisie kunnen we samen bruisende handelscentra creëren. Het aantrekken van passende horecazaken is hierbij een aandachtspunt;
- >> We moeten durven investeren in aantrekkelijke centra, waar het goed is om te winkelen en te wonen, het onderhouden van de bestaande parkings, voorzien van bijkomende parkeermogelijkheden o.a. in het centrum. De bewegwijzering dient verbeterd te worden.
- >> Zorg voor goed onderhouden pleintjes. Uitwerken van een systeem om de openbare reinheid te optimaliseren door o.a. afvalbakjes met regelmatige lediging aan te brengen, op te treden tegen sluikstorten, hondenpoep via Gas-reglementen.
- >> Bij de inplanting van nieuwe appartementen dient men zorg te dragen dat er voldoende ruimte is voor het parkeren van bewoners en bezoekers. In de te verlenen vergunning dienen in dit verband duidelijke voorwaarden te worden opgelegd.
- >> Concentraties van grote handelsketens buiten de centra voorkomen of minstens niet verder laten uitbreiden.
- >> Een permanent – essentieel - overleg met de plaatselijke middenstand en hun organisaties via ons KMO-loket.
- >> De last van openbare werken beperken via permanent, intensief overleg met lokale handelaars (aanspreekpunt / ombudsdienst). Aandacht voor degelijke bewegwijzering, fasering van de werken,...
- >> Bepalingen waar nachtwinkels kunnen worden ingeplant. Strengere voorwaarden dienen gehandhaafd te worden om eventuele overlast te vermijden;

- >> Zorgen voor een bruisend centrumgebeuren via allerlei activiteiten in samenwerking met onze zelfstandigen om toeristen en streekbewoners aan te trekken en de uitstraling van onze handelscentra te stimuleren.

4. *Voldoende stimulansen voor de sociale economie*

De sociale economie is een sector in bloei, die ook de gemeente moet blijven steunen. De sociale economie komt immers tegemoet aan een dubbele doelstelling:

- >> arbeidskansen geven aan minder sterken in onze maatschappij (allochtonen, mensen met een lage scholingsgraad,...);
- >> maatschappelijke noden invullen met huishoudelijke diensten zoals strijkateliers, poets- en tuindiensten, zorg voor kinderen, zieken en ouderen (kinderopvang, vervoersdienst, oppas...).

De gemeente zal economieprojecten zoals strijkatelier 't IJzerke, wijkwerken, BalDeMo en andere projecten/organisaties alle kansen geven via structurele ondersteuning, logistiek of financieel, zodat de sociale cohesie en de levenskwaliteit verhoogd wordt.

5. *Arbeidsbemiddeling mogelijk maken*

Werkzoekenden begeleiden is een taak van de VDAB. We kunnen echter als gemeente een faciliterende rol blijven spelen door:

- >> het dienstencentrum, Den Travoo (OCMW) verder te laten groeien. Na 10 jaar wordt dit centrum tot ver buiten Balen gewaardeerd voor zijn sublieme werking;
- >> het werkgelegenheidsforum nieuw leven in te blazen en te doen uitgroeien tot een performant overleg tussen alle betrokkenen van de lokale arbeidsmarkt. Dat bevordert een vlotte arbeidsbemiddeling en efficiënte begeleiding van werkzoekenden;
- >> als gemeente en/of OCMW werkzoekenden te werk stellen. Als werkgever dragen we ons steentje bij tot lokale tewerkstelling;
- >> samenwerken met andere instellingen die aan sociale tewerkstelling doen.

Onderwijs

#kinderenzijnonzetekomst

De opvoeding van kinderen en jongeren is een zaak van het gezin waarin zij opgroeien. Daarnaast speelt het onderwijs een belangrijke rol in de opvoeding. Ouders en leerlingen moeten vrij een school kunnen kiezen die aansluit op die opvoeding. Wij willen de keuzemogelijkheid tussen officieel en vrij onderwijs vooral bewaren. Die keuzemogelijkheid heeft overigens sterk bijgedragen tot de hoge kwaliteit van het onderwijs. Bovendien verhoogt de kleinschaligheid en de school-dichtbij-huis de betrokkenheid tussen de leerlingen, hun ouders, hun school en hun wijk of gemeente.

>> Scholenplan voor de volgende 20 jaar

Naast een verzilvering (sommigen noemen dat vergrijzing) van onze Balense bevolking, stellen we ook een vergroening (verjonging) vast. We moeten denken aan de toekomst en willen daarom een scholenplan voor de volgende 20 jaar klaarmaken, een plan dat zal inzetten op de uitbreiding en vernieuwing van onze infrastructuur maar ook op pedagogische en educatieve invulling van ons onderwijs.

>> Leerkrachten

We beschikken over een sterk en degelijk leerkrachtenkorps in Balen, stuk voor stuk mensen die begaan zijn met de kinderen, hun vak en hun school. We moeten dit korps alle steun geven en nieuwe aanwervingen goed opvangen en begeleiden, opdat ook zij in diezelfde positieve spiraal belanden. We moeten dus volop inzetten op een toekomstgericht en doordacht personeelsbeleid. Want het zijn juist de leerkrachten die de kinderen mee kunnen aanzetten om hun kansen te grijpen.

>> School om de hoek

In Balen en Olmen zijn de scholen verspreid over gans de gemeente. Wij willen er ook garant voorstaan dat al de gemeentescholen kunnen behouden blijven.

>> Infrastructuur – uitbreiding en vernieuwing

Het hele patrimonium van de gemeentelijke scholengroep moet goed beheerd en onderhouden blijven en daarnaast mee zijn met de ‘tijd’ en de ‘vraag’. Zo heeft de invoering van het M-decreet gezorgd voor specifieke aanpassingen zowel in onze scholen als in onze centrale kinderopvanglocatie.

Ook hebben onze scholen steeds meer leerlingen, op deze groei moeten we anticiperen en een visie uitwerken naar uitbreiding toe.

De infrastructuur van de scholen moet zodanig ingericht worden dat bepaalde lokalen ook buiten de schooluren kunnen gebruikt worden. Een optimaal en multifunctioneel gebruik van de lokalen moet onze drijfveer zijn.



>> Schoolrekening

De maximumfactuur zorgt ervoor dat de schoolrekening beheerst en beperkt blijft. Toch mag deze beperking er niet voor zorgen dat de scholen bepaalde zaken, die noodzakelijk zijn om de leerdoelen te bereiken, moeten schrappen. Als gemeente kunnen wij o.a. een aanbod doen op vlak van cultuur, sport, verkeer, milieu, gezondheid en ontwikkelingssamenwerking, zodat de kosten niet te hoog oplopen. Dit alles past binnen het flankerend onderwijsbeleid, waarbij de kinderen van alle netten voordeel hebben.

>> Samen sterk

De schoolgemeenschap is meer dan een optelsom van leerlingen en leerkrachten. Onder het motto $1+1 = 3$, worden samen initiatieven opgezet, krachten gebundeld en beleid ontwikkeld. Het is uiterst belangrijk dat we de scholen op deze ingeslagen weg volop ondersteunen zonder dat de scholen daarbij hun eigenheid verliezen.

>> Klaar voor de toekomst

ICT, het is niet meer weg te denken in onze wereld en natuurlijk ook niet in de scholen. Een degelijk en doordacht ICT-beleid moet de basis zijn voor verdere investeringen. De verschillende ICT-mogelijkheden moeten stapsgewijs geïntegreerd worden in het pedagogisch project, geflankeerd door de nodige opleidingen voor het onderwijzend personeel.

>> Flankerend onderwijs

Ook de niet-gemeente scholen in Balen leveren goed en knap werk en verdienen ondersteuning van de gemeente. We denken dan bijvoorbeeld aan samenwerking op vlak van verkeer, cultuur, sport, mondiale vorming, armoedebeleid en milieueducatie. Hier is het van groot belang dat we voldoende aandacht schenken aan regelmatig overleg om zo de noden te leren kennen.

>> Veilige schoolomgeving

Een schoolomgeving kan niet veilig genoeg zijn. Het is niet alleen de schoolomgeving die onze aandacht verdient maar het ganse traject dat onze kinderen moeten doorlopen naar de school toe. Hierbij moeten we rekening houden met verschillende factoren. Straatinrichting is er daar eentje van.

Verkeerseducatie is iets waar we volop op moeten blijven inzetten. Dit zijn investeringen die het meer dan waard zijn en die we niet uit het oog mogen verliezen.

>> Kunst- en muziekonderwijs

We willen vanaf volgend schooljaar het aanbod van academisch kunst- en muziekonderwijs optimaliseren. In overleg met de verenigingen die hierin actief zijn, willen we hier kort op de bal spelen. Zo zal volgend jaar in Olmen, in samenwerking met New Dimension, een percussie-opleiding aangeboden worden.

Ruimtelijke ordening

#ruimtevooriedereen

De ruimte is schaars. We willen allemaal een knusse woning, het liefst met een lapje grond erbij. We willen kunnen wandelen, petanque spelen en onze kinderen laten spelen in het nabijgelegen park/pleintje, met de fiets naar school en met de bus/trein naar het werk. We willen speelbossen en goede lokalen voor de jeugd- en sportverenigingen.

>> Masterplannen Balense dorpskernen

We moeten samen grondig nadenken waar we naartoe willen met onze dorpskernen. Zowel in Olmen als in Hulsen werden burgerparticipatieve trajecten gestart om samen met de inwoners naar deze toekomst te kijken. Deze twee trajecten zullen elk afzonderlijk tot een stedenbouwkundige visie komen voor de kerngebieden Olmen en Hulsen: welke soorten bebouwingen, oppervlakten, hoogtes, bouwdieptes en -profielen, ...

>> Olmen21

Het masterplan dat gestalte kreeg door de actieve inbreng van de bevolking, wordt verder uitgewerkt. De markt moet aantrekkelijker worden door meer groen en verfraaiing en het parkeren te verplaatsen naar plekken in de randomgeving. Zo wordt dit meer een ontmoetingsplaats voor jong en oud en een stimulans voor horeca-initiatieven. Uiteraard moet de nodige ruimte behouden blijven voor evenementen zoals carnaval, paasjogging, concerten, enz... .

Ook de rest van het centrum (Veldstraat, Schoolstraat, ...) wordt verder ingevuld volgens het masterplan om zowel een hedendaagse manier van wonen en leven te stimuleren maar ook om klaar te zijn voor de toekomstige uitdagingen van onze samenleving.

>> Hulsen21

Naar aanleiding van de recente goedkeuring voor de rioleringswerken in Hulsen willen we van de gelegenheid gebruik maken om het kerkplein in Hulsen te vernieuwen. Ook hier bewandelen we de weg van participatie en hebben we, voordat het studie bureau begint te tekenen aan het plan, via inspraakvergaderingen de stem van de inwoners en verenigingen van Hulsen gehoord.

Het gemeentebestuur vindt het belangrijk om in dergelijk traject de bewoners en stakeholders te betrekken en hen de kans te geven te adviseren. Op die manier krijgen we een beeld van wat de ideeën van Hulsenaren zijn omtrent de herinrichting van het kerkplein, maar ook wat de betrokken verenigingen nodig hebben.

We vinden het als bestuur belangrijk dat het uitgevoerde project gedragen wordt door de gemeenschap.

>> Dorpskernen versus open ruimte: inbreiding en verweving

De kwaliteit van dorpscentra moet meer aandacht krijgen. Dit kan bijvoorbeeld door de realisatie van inbreidingsgerichte woonprojecten zoals het project 'Bosberg' (tussen Deliestraat en Kerkstraat).

In deze tendens tot verdichting van de wooncentra, willen wij anderzijds ook het behoud verzekeren van vrijliggende gronden in de verschillende woonkernen voor verenigingen, manifestaties, sport en spel, parkeerplaatsen, enzovoort.

Er werd de laatste jaren verder geïnvesteerd in de aanleg en onderhoud van buurtspeelpleintjes. Bij de realisatie van grotere verkavelingen moet aan de verkavelaar opgelegd worden om een deel van de ruimte in te richten als open ruimte voor spel of ontmoeting.

De verweving van functies willen we hierin zoveel mogelijk toepassen. Er moet bijvoorbeeld ruimte blijven voor grootse evenementen in de centra terwijl diezelfde ruimte ook door jeugdbewegingen en andere verenigingen kan gebruikt worden. Het marktplein van Hulsen willen we heel concreet aanpakken (Hulsen21).

Verder is het belangrijk dat open ruimte wordt beschermd; evenementen moeten ook in de centra kunnen blijven, kinderen/jeugdbewegingen hebben nood aan ruimte in hun buurt; landbouwers moeten voldoende ruimte behouden voor hun vee en hun graan.

Bossen en natuur moeten meer en zeker niet minder toegankelijk gemaakt worden zodat wandelaars, spelende kinderen, ruiters, fietsers, ... ook in Balens groen terecht kunnen. Respect voor groen krijg je als je het kent!

Dit respect voor de natuur mag niet beletten dat er nog ruimte is voor visvijvers of andere sportterreinen. Ontspanningen en verenigingsleven verdienen alle kansen op voorwaarde dat de draagkracht van de natuur niet wordt overschreden. Bij de beoordeling van deze draagkracht past een realistische houding, geen rabiaat eco-fundamentalisme.

>> Ruimte om te ondernemen

We moeten een actief beleid voeren in functie van de buurtwinkel en KMO's. Dit houdt o.m. in dat alle buurtwinkels geïnventariseerd worden en bij werken, vergunningen en structuurplannen de toekomst van die handelszaken niet wordt gehypothekeerd.

De land- en tuinbouwbedrijven in onze gemeente moeten zekerheid blijven krijgen. De agrarische gebieden worden vaak opgeofferd om ecologische redenen. De afbakening van de agrarische gebieden dient op ieder niveau gelijktijdig te gebeuren met de andere afbakeningen.

>> Ruimte om betaalbaar te wonen in mijn dorp

Iedereen heeft recht op een aangepaste woning, van goede kwaliteit, in een behoorlijke woonomgeving, tegen een betaalbare prijs. Met het ruimtelijke ordeningsbeleid en grondbeleid hebben we belangrijke hefboomen in handen.

Een gemeentelijk grondbeleid kan actief ingrijpen in de toewijzing van ruimtelijke bestemmingen. Zo kan de gemeente een corrigerende rol spelen t.o.v. de vrije markt en speculatie tegengaan.

Ons grondbeleid moet de middengroep bereiken, mensen die niet in aanmerking komen voor sociale woningbouw maar die het ook moeilijk hebben een betaalbare woning of bouwgrond te vinden.

Wij pleiten voor een lokale grondbeleidsstrategie met volgende instrumenten:

- *eigen inventarissen en een databank* over leegstand, beschikbare bouwgrond en woonhuizen enz., gemakkelijk raadpleegbaar voor alle inwoners. Dit voorkomt een zoektocht naar de nodige informatie en maakt prijzen vergelijkbaarder en transparanter;
- *voorrang* voor eigen inwoners, of op zijn minst mensen met een binding met de gemeente, op te koop aangeboden bouwkavels of woningen;
- *ontraden*. Leegstand, verwaarlozing en verkrotting moeten worden tegengegaan. De kwaliteit van woningen en gebouwen moet bewaakt worden.



Milieu

#duurzaam

Zorg dragen voor milieu en natuur is een gedeelde opdracht: zowel de overheid als de individuele mens heeft de plicht duurzaam om te springen met onze omgeving. Hoe meer mensen zich actief betrokken voelen, hoe dichterbij de beleidsdoelen binnen handbereik liggen. Bewustmaking gekoppeld aan inspraak en participatie leidt tot een interactieve en gedragen aanpak. Over milieu en natuur hangt heel wat polemieken.

Wat zegt de dagelijkse praktijk:

Over bomen

- Waar *géén* bomen langs de weg staan; wordt de bevolking geen zuurstof gegund, het bestuur is niet milieubewust, ...;
- Waar *wél* bomen langs de weg staan; ze duwen de fietspaden omhoog, ze nemen met hun volle kruin het licht weg van de straatverlichting. Iedereen veegt in de herfst de vallende bladeren in de rioolputjes en die putjes verstoppen.

Over lichtvervuiling

- Is er *wél* straatverlichting; dan doet men aan lichtvervuiling, dan kan men de sterren niet meer zien, nachtdieren raken uit hun ritme, men verbruikt nutteloos energie;
- Is er *géén* straatverlichting; dan creëert men een gevoel van onveiligheid, de mensen durven niet meer buiten te komen.

Door in te spelen op kleine elementen van milieuzorg die dicht bij het leven van de mensen aansluiten, willen wij vanuit de gemeente de aandacht en het respect voor de leefomgeving verscherpen. Eén van de belangrijkste items is de aanpak van alle vormen van hinder.

Sluikstorten en sluisstroken blijven de belangrijkste bronnen van hinder bij inwoners van onze gemeente. Rondslingerende blikjes, huisvuil, bezoedelen van parken en speelpleintjes,... vormen terechte bronnen van ergernis en is een kwaal die steeds meer opduikt. Die 'stenen des aanstoets' wegwerken heeft een onmiddellijk positief effect op de kwaliteit van onze directe leefomgeving.

Wij willen dit aanpakken met:

>> Inspraak en participatie

Inwoners betrekken bij het milieubeleid kan op verschillende manieren. Een doorgedreven informatiebeleid is er één van. Een vaste rubriek in het gemeentelijk informatieblad moet voorzien blijven.

Een andere manier is de Milieuraad als inspraakorgaan 'au serieux' nemen en daadwerkelijk laten participeren aan het milieubeleid van Balen. Mensen uitnodigen om deel te nemen aan de besluitvorming (in die gemeentelijke milieuraad) draagt bij tot gedeelde verantwoordelijkheid.

>> Afval , we gaan zwerfvuil bestrijden door inzet van een gemeentelijke opruimploeg

Afval blijft een uitdaging. Rond het afvalbeleid zijn de voorbije jaren veel initiatieven genomen waardoor men op het goede spoor zit. Ons recyclagepark draait ondertussen op kruissnelheid. Belangrijk hierbij is echter dat de kosten onder controle gehouden worden en in verhouding zijn met deze van de omliggende gemeenten. Een uniforme werking met de buurgemeenten vermijdt dat men aan 'afvaltoerisme' gaat doen.

De hogere overheid is er niet in geslaagd het zogenaamde 'statiegeld' in te voeren op blikjes en plastic flessen. Lokaal willen we er echter wel werk van maken om dit afval uit het straatbeeld en de natuur te halen. Sluikstorten en zwerfvuil wekken bij de Balenaren een terecht ongenoegen op.

Daarom:

- Gaan we zwerfvuil bestrijden door een ploeg gemeentelijke werknemers op ons grondgebied in te zetten om het zwerfvuil dagelijks op te ruimen.
- Prijzen van containerpark en ophaling van huisvuil en GFT moeten aanvaardbaar blijven; De fracties die nu gratis zijn moeten gratis blijven. De ingewikkelde regelingen zoals bv. rond snoeihout moeten eenvoudiger en uniform gemaakt worden en moeten goed naar de burgers gecommuniceerd worden via het gemeentelijke infoblad en de website.
- Zwerfvuil-opruimacties als positief signaal uitbreiden naar een 'wijk-wijk gevoel': als een soort van adoptie het groenbeheer van een wijk/pleintje aan een vereniging of buurtwerking overlaten, niet voor één dag maar periodieke opruimacties van het gebied het ganse jaar door.
- Een goede samenwerking tussen de wijkagent en milieudienst is essentieel. Een positieve aanpak is noodzakelijk. Sensibilisering via verschillende kanalen (milieudienst, politie, sociale dienst, ...) kan een belangrijke factor zijn in het bestrijden van sluikstorten. Daarom moeten we een degelijk actieplan opstellen om zwerfvuil en sluikstorten tegen te gaan. Overtreders moeten streng aangepakt worden.
- Thuiscomposteren moeten we blijven aanmoedigen door het aanbieden van compostvaten en wormenbakken. Het werk van de compostmeesters verdient alle steun.
- De gemeentelijke vuilbakjes op pleintjes en straten worden niet steeds enkel gebruikt om plaatselijk afval te deponeren maar ook vaak voor afvaldumping. Via partnerships (met IOK) moeten we een systeem opzetten zodanig dat ledigen en onderhoud beheersbaar wordt.
- Vaak is afval voor verenigingen ook een grote kost, vooral bij evenementen. Wij moeten helpen nadenken hoe wij hen kunnen ondersteunen in hun afvalproblematiek.

>> Milieuvergunningen

Wij pleiten voor een goede dienstverlening bij de behandeling en uitreiking van milieuvergunningen. Dit betekent een spoedige afhandeling en een grondig onderzoek

van bezwaren, rekening houdend met verschillende factoren zoals algemeen belang, werkgelegenheid,

>> Lawaaihinder

Mensen ergeren zich vlug aan lawaai: de buur die zijn gras afrijdt (op zondag), de jongerenfuij in het aanpalende café, spelende kinderen,... We roepen iedereen op tot meer verdraagzaamheid. Praten en overleg kan heel wat ruzie vermijden.

Rond lawaaihinder van fuiven en evenementen is er in de politiezone een GAS reglementering uitgewerkt. Deze moet geëvalueerd worden en waar nodig bijgestuurd.

>> Energie

De voorraad aan energie is beperkt en energie wordt alleen maar duurder ... De gemeente kan haar steentje bijdragen en het goede voorbeeld geven door o.a. verder te investeren in zonne-energie op alle openbare gebouwen en de openbare verlichtingen te vervangen door energiezuinige LED-verlichting.

>> Toegankelijk groen: bos, park, bebloeming en dorpsverfraaiing

Mensen voelen zich meer betrokken bij groen en natuur als ze er daadwerkelijk kunnen van genieten, als het dichtbij én toegankelijk is. In Balen zijn we reeds jaren op de goede weg en dat merken de mensen in het straatbeeld. We willen uiteraard verder gaan op dit elan.

- Gezamenlijke bebloemingsacties in de centra fleuren het gemeentebeld op en geven een aangenaam gevoel. Niet alleen moet het plaatsen van bloembakken verder worden uitgebreid. Er moet een algemeen meerjarenplan worden opgesteld rond het groenbeleid in onze gemeente. Dit moet zorgen voor een versterking van ons imago als landelijke, groene gemeente.
- Voor het onderhoud van ons uitgebreide groenpatrimonium doen wij niet alleen beroep op de eigen groendienst maar proberen we ook de sociale tewerkstelling meer en meer te betrekken (De Sprong, Lidwinastichting, Biehal, enz.).
- Vermits we een boomrijke gemeente zijn, moeten we zorgen dat het aantal bladkorven verder wordt uitgebreid.
- Bestaande bossen en natuurgebieden moeten maximaal opengesteld worden voor iedereen. Vrije toegang geeft een groter draagvlak naar de bevolking en stimuleert respect voor de natuur.
- Informatieborden voor joggers, ruiters, fietsers in bossen moeten informatie over het gebied geven maar mogen niet betuttelend over komen.
- We proberen zo goed als mogelijk ons groenpatrimonium te onderhouden, wat een hele uitdaging is met de nieuwe richtlijnen omtrent pesticidegebruik. Wij zoeken naar alternatieve methodes en investeren in verschillende technieken (inzet veegwagens, heetwatertechniek, branden,...) dewelke afwisselend toegepast worden. Wij zijn blij te kunnen rekenen op de mensen van de sociale

tewerkstellingsplaatsen in onze regio, die ons ondersteuning bieden in het onderhoud van o. a. onze begraafplaatsen en schoolomgevingen.

- Eveneens in het kader van het pesticide reductieplan, zijn we genoodzaakt onze begraafplaatsen op termijn om te vormen naar groene, ecologische en duurzame open ruimtes. Het is onze intentie om groenvoorziening te combineren met rustplaatsen en op die manier onderhoudsvriendelijke begraafplaatsen te creëren.



Verkeer

#onzeveiligheid

Verkeersveiligheid verdient alle voorrang. Een duurzaam beleid grijpt in op drie terreinen: verkeersomgeving, verkeersdeelnemers en voertuigen. Het is het sluitstuk van grondig overleg met alle actoren en doelgroepen. Het hamert ook op preventie en bewustmaking, want iedereen die de openbare weg gebruikt, heeft een verantwoordelijkheid naar verkeersveiligheid toe.

De gemeente heeft een aantal instrumenten (ruimtelijke, verkeerskundige en flankerende) om werk te maken van een degelijk verkeers- en vervoersbeleid.

Beleidsdomeinen verkeer:

>> Parkeerbeleid en middenstand

De winkelier ziet zijn klanten het liefst voor de deur parkeren maar dat vermindert de leefbaarheid. Een parkeerbeleid is gebaseerd op:

- precieze tellingen en juiste cijfers: wie staat er, waarom en hoe lang?
- een zorgvuldige en goede communicatie met de betrokken handelaars,
- goede bewegwijzering om de bezoeker van buiten Balen naar de dichtstbijzijnde parkeergelegenheid te (ge)leiden,
- Kosteloos parkeren in Balen. Door te zorgen voor genoeg ruimte om te parkeren, zorgen we ervoor dat betalend parkeren niet hoeft in onze gemeente.

>> Schoolomgevingen

- De aanpak van schoolomgevingen begint aan het huis van het kind. Wij gaan er van uit dat naar school fietsen nog altijd veilig en gezond is. Maar als er geen 100% veilige route kan worden gegarandeerd, nemen de ouders de auto.
- Alles moet goed in kaart worden gebracht voor een doelmatige verkeersafwikkeling. Op die manier kunnen er beveiligde 'schoolroutes' uitgetekend worden.
- Een individuele aanpak per schoolomgeving is noodzakelijk. De onmiddellijke omgeving van een school moet duidelijk herkenbaar zijn voor elke weggebruiker.

>> Doorgangswegen moeten beter uitgerust worden. Bij her aanleg moeten randverstevingen voorzien worden en moeten fietspaden aangelegd worden.

>> Fietspaden zijn onze absolute prioriteit (zie hoger bij het punt Openbare werken).

- >> Het kruispunt Veststraat-Steegstraat blijft een knelpunt. Hoewel een oplossing geen evidentie is; gaan we samen met het gewest bekijken wat er gedaan kan worden.
- >> Goed onderhoud van het wegennet draagt bij tot de verkeersveiligheid. Herstellen van onze asfaltwegen blijft een prioriteit.
- >> Wij willen blijvend investeren in het onderhoud van fietspaden. Ook tijdens sneeuwperiodes gaan we onze zwakke weggebruikers zo goed mogelijk ondersteunen.
- >> We willen het fietsroutenetwerk optimaliseren en semi-verharde trajecten verbeteren.
- >> We ijveren voor nog beter openbaar vervoer (De Lijn):
 - We moeten ijveren voor het behoud van het Belbussysteem over heel het Balense grondgebied en degelijke informatie in verband met diensturegelingen.



Wonen

#eenplekonderdezon

Goed wonen reikt verder dan de eigen muren en is meer dan een dak boven je hoofd. Ergens gaan wonen is een van de meest ingrijpende beslissingen die iemand kan nemen. Een gebrekkige woonkwaliteit is nefast voor de 'sociale gezondheid': de contacten met de burens, het verenigingsleven, de familie,...

Het wordt ook in Balen almaar duurder om zelf een woning te bouwen. De aankoop van bouwgrond bijt een grotere hap uit het bouwbudget. Het aanbod is in verhouding tot de vraag zeer beperkt, wat de prijs omhoog duwt. Een perceel bouwgrond wordt zo even duur als de woning die er uiteindelijk op komt.

Hetzelfde doet zich voor op de woningmarkt. De prijzen voor woningen en appartementen gaan steil omhoog. De druk die uit de woonbehoefte voortspruit, zal de vastgoedprijzen ongetwijfeld nog hoger stuwen.

Degelijke, kwaliteitsvolle huisvesting behoort tot onze elementaire levensbehoeften en is voor ons een grondwettelijk recht. De uitdaging is om het aanbod aan betaalbare woningen en bouwgronden op te drijven zodat elk gezin, ongeacht de samenstelling, erover kan beschikken. Vooral mindergegoeden verdienen alle aandacht: zij slagen er vaak niet in op eigen kracht een betaalbare, aangepaste woning aan te schaffen. Bovendien volstaat het huidige aanbod van de sociale woningmarkt niet om de noden op te vangen, ondanks de goede samenwerking met de Molse bouwmaatschappij.

>> Gemeente speerpunt in het woonbeleid

Bij het realiseren van het recht op wonen, zowel voor huurders als voor eigenaars, heeft de gemeente een grote verantwoordelijkheid. De gemeente is immers het best geplaatst om lokale woonbehoeften op te sporen. Waar de Vlaamse overheid een kaderbeleid moet uitstippelen, moet de gemeente een woonbeleid gestalte geven dat tegemoet komt aan de eigen, lokale noden. Wij staan veel dichterbij de mensen en hebben een grondiger zicht op de plaatselijke problemen en kunnen er directer op inspelen.

De Vlaamse Wooncode geeft gemeenten trouwens een belangrijke coördinerende taak in de uitvoering van een duurzaam woonbeleid. Wij moeten het overleg blijven stimuleren tussen hen die actief zijn op de lokale woningmarkt: sociale huisvestingsmaatschappijen, verhuurkantoren, OCMW, plaatselijke vastgoedmakelaars,.... Kortom, alle aanbiedende en vragende actoren op de woningmarkt willen we samenbrengen om op basis van de lokale woonnoden een langetermijnvisie uit te tekenen.

De invulling van een lokaal woonbeleid kan niet zonder duidelijke visie op de gemeentelijke, ruimtelijke ordening. De regelgeving inzake ruimtelijke ordening biedt de gemeente diverse mogelijkheden om sturend op te treden.

>> Aanbod van betaalbare woningen

Een gemeente groeit als jonge gezinnen zich er kunnen vestigen én er kunnen blijven wonen. De gemeente kan volgende maatregelen nemen om het aanbod aan betaalbare woningen en bouwgronden op te krikken:

- het aanbod aan sociale kavels uitbouwen,
- kangoeroewonen aanmoedigen,
- nieuwe woonvormen aanmoedigen

De Mulse huisvestingsmaatschappij is samen met de gemeente de belangrijkste huisvestingsactor. Hun taak is om woon- en renovatieprojecten te realiseren en die woningen dan te verhuren of te verkopen. Aangezien de gemeente en het OCMW aandeelhouder zijn van deze maatschappij, is de huisvestingsmaatschappij de bevoorrechte partner om een sociaal woonbeleid uit te tekenen. Volgende mogelijkheden dienen zich aan:

- de Mulse huisvestingsmaatschappij kan samenwerkingsverbanden sluiten met andere actoren om bv. woningen voor bejaarden of mensen met een handicap te verwezenlijken;
- het OCMW werkt samen met de huisvestingsmaatschappij om gerechtigden van een leefloon te begeleiden bij het huren of kopen van een woning van de betrokken huisvestingsmaatschappij;
- een gemeente of OCMW zou via grondruil of verkoop van gemeentelijk patrimonium tegen een symbolische bedrag, sociale projecten via de huisvestingsmaatschappij kunnen realiseren.

>> Strijd tegen leegstand en verkrotting

Leegstand, verkrotting en verwaarlozing van een straat of wijk kan de leefbaarheid voor jaren ondermijnen en het gevoel van onveiligheid versterken. Met een actief lokaal woonbeleid kan de gemeente wijken en straten reanimeren.

Opdat het ook duurzaam zou zijn, moet de reanimatie steunen op een langetermijnvisie, op doelstellingen en op te bereiken resultaten. Wij moeten de strijd tegen leegstand, verkrotting en verwaarlozing – met steun van de Vlaamse overheid - opvoeren. Dat kan door toekenning van een sanerings- of een renovatiepremie voor werken die het gebouw structureel verbeteren (dakwerken, gevelwerken, ...).

>> Informatie

De huisvestingsambtenaar is het aanspreekpunt voor alle vragen omtrent wonen in onze gemeente. Het woonoverleg brengt alle partners die te maken hebben met wonen, op regelmatige tijdstippen samen om de evoluties in het woonbeleid te bespreken en aan te pakken.

Balen wil een voorbeeld blijven op het vlak van woonbeleid.

>> Sociale woningen

De laatste jaren hebben we in onze gemeente een inhaalbeweging gemaakt op het vlak van sociale huisvesting. De vooropgestelde doelstelling werd gehaald.

Het is meer dan ooit belangrijk om een gezonde sociale mix na te streven en te grote concentraties te vermijden. Een goede spreiding over heel onze gemeente moet een streefdoel zijn.

Een gezond sociaal huisvestingsbeleid heeft als voordeel dat je niet alleen effectief controle hebt op de bewoners van de woningen maar ook op de kwaliteit van de woningen zelf.



Erfgoed

#onsverledenbewaren

>> Lokaal onroerend erfgoedbeleid

We blijven werk maken van een (geïntegreerd) beleid rond onroerend erfgoed.

Sinds het woord 'betonstop' gevallen is, is open ruimte een actueel thema geworden. Door het -terecht- willen behouden van de open ruimte, is het erfgoed meer onder druk te komen staan.

Sommige panden worden het best integraal bewaard, andere kunnen om verschillende redenen eventueel wel gesloopt worden.

Hierdoor is meer dan ooit een geïntegreerde visie over woonkernverdichting nodig.

