

**RESPECT
ACTIE
PLAN**

2006-2012



Balen-0lmen

7 september 2006



Respect-Actie-Plan



Inhoudstafel

Inhoudstafel	3
Algemeen beleid	5
Communicatie	6
Cultuur	9
Gezinnen	12
Jeugd	14
Lokale economie, Middenstand en Werkgelegenheid.....	17
Milieu	20
Onderwijs	23
Ontwikkelingssamenwerking.....	25
Verkeer	26
Openbare werken.....	28
Ruimtelijke ordening	30
Senioren.....	34
Sport	36
Veiligheid.....	39
Vrijwilligers	42
Welzijn- en Gezondheidszorg.....	43
Wonen	47
Toerisme & Recreatie	49





Respect-Actie-Plan



Algemeen beleid

inleiding

CD&V wil in de beleidsmethodes systemen inbouwen die intrinsiek een reactie en medeverantwoordelijkheid van de mensen uitlokken. Telkens moet er gestreefd worden naar een win-win situatie. In concrete en welomschreven beleidsdomeinen zal het haalbaar zijn om op de medewerking van de bevolking een beroep te doen.

Mensen hoeven niet te vaak op het gemeentehuis te zijn: alleen bij administratieve verplichtingen komen ze in contact met het bestuur. CD&V wil attent inspelen op de bekommernissen:

- de gemeentelijke INFORMATIE moet verzorgd en zeer toegankelijk zijn. Het gemeentelijk informatieblad moet inspelen op de vorm en inhoud die mensen verwachten van een actueel tijdschrift;
- op het GEMEENTEHUIS moeten de personeelsleden zich bewust zijn dat op elk moment een dienstbare service moet worden verleend. Dit vergt een constante aanmoediging van personeelsleden en bijsturing waar nodig.
- mensen nemen vaak contact op met de lokale overheid bij ACUTE PROBLEMEN. Het is van groot belang een degelijke communicatie op te zetten waarbij mensen vriendelijk en rustig worden opgevangen en wegwijs worden gemaakt in hun zoektocht. De elektronische communicatie moet maximaal benut worden om sneller en efficiënter op vragen in te spelen.
- op een aantal LEVENSMOMENTEN speelt de gemeentelijke instantie een rol. Geboorte, overlijden, burgerlijk huwelijk mogen nooit verworden tot saaie administratieve formaliteiten. Met de nodige creativiteit kan op deze intense ogenblikken de gemeente positief aanwezig zijn.

CD&V maakt het verschil in het beleid vanuit drie uitgangspunten:

- VRIENDELIJK: een lokale aanpak gaat uit van optimisme, een positieve kijk en hartelijkheid.
- VEILIG: wij doen alles voor een aangenaam leefklimaat; wij werken aan het subjectief en objectief onzekerheidsgevoel.
- VERANTWOORDELIJK: de politiek op zich kan niet alles oplossen, veel projecten moeten door en met mensen worden gerealiseerd.





communicatie

geen bijzaak

CD&V beschouwt informatie niet als een afgeleide van het beleid maar als een essentieel bestanddeel van de dossieropbouw. Goede informatie naar de burgers schept een goede leefsfeer en nodigt mensen uit om mee te doen. Naar communicatierichting moet verder gewerkt worden aan:

- een interne informatiestructuur
- een extern communicatiesysteem

Centraal in deze beleidskeuze staan onze gemeentelijke diensten die gecoördineerd zullen worden door onze communicatie- en informatieambtenaar en een op te richten stuurgroep communicatie.

Interne communicatie

Men kan moeilijk efficiënt en duidelijk naar buiten komen als binnen de eigen administratie de ambtenaren van hoog tot laag niet goed geïnformeerd zijn. De complexiteit en techniciteit van de dossiers is zodanig vergroot dat de rol van de dagelijkse beheerders belangrijker wordt.

CD&V engageert zich om:

- in het vormingsaanbod speciaal aandacht te besteden aan communicatie
- het intranet te optimaliseren zodat alle personeelsleden op de hoogte kunnen zijn van alle beleidsgegevens die zij nodig hebben om zich binnen en buiten het gemeentehuis te kunnen verantwoorden
- een personeelslid de verantwoordelijkheid te geven om de communicatie binnen het gemeentehuis optimaal te laten verlopen

Externe communicatie

De waaier aan mogelijkheden om de brede bevolking te bereiken is zeer ruim.

CD&V wil systematisch zoeken naar de beste methode om informatie-op-maat te bezorgen aan wie erom vraagt of voor wie het wenselijk is:

- **een 'echte' infobalie**

We moeten de onthaalfunctie binnen het gemeentehuis herbekijken. Dit jaar wordt er al van start gegaan met de infopunten op het gemeentehuis,



bibliotheek, magneet en OCMW. Dit verder opvolgen en optimaliseren is zeker nodig.

Verder is er noodzaak aan een echte infobalie waar de mensen onmiddellijk directe informatie kunnen krijgen en wanneer nodig naar de juiste dienst/persoon worden doorverwezen. Ook telefonisch via een gratis nummer, kan deze infobalie geraadpleegd worden.

- ***Een gratis infolijn***

Wij willen een gratis nummer voorzien waarmee de Balense inwoners gratis contact kunnen nemen met het gemeentebestuur opdat de 'telefoonkost' geen beletsel voor communicatie kan zijn.

- ***een periodiek informatieblad***

CD&V engageert zich om ook in de toekomst op een vast tijdstip met een vlot leesbaar informatieblad de bevolking te informeren over het reilen en zeilen in de gemeente.

- ***infobrochures voor doelgroepen***

Wij willen het aanbod van infobrochures van de gemeente vergroten en meer specifiek richten op doelgroepen, we denken hierbij bijvoorbeeld aan een (ver)bouwersbrochure, brochure voor nieuwe inwoners, ...

- ***informatieschermen***

Alle publiek toegankelijke gebouwen moeten maximaal benut worden om informatie door te geven. Informatieschermen in het gemeentehuis, de bibliotheek en het toekomstig vrije-tijdscentrum moeten het 'wachten' niet alleen aangenaamer maar ook nuttiger maken. De volgende jaren zouden we dit systeem uitbreiden zodat deze info ook op andere plaatsen (Bleukens, OCMW ...) te zien is.

- ***infoborden***

Op de cruciale invalspunten van de gemeente kunnen elektronische schermen interessante activiteiten of mededelingen op een in het oog springende wijze aankondigen. Sinds kort beschikt de gemeente over 1 mobiel (aanhangwagen) en 2 vaste (Markt Olmen en Markt Balen) elektronische schermen. De plaats van en de informatie (vorm, soort en hoeveelheid) op deze borden dient geëvalueerd te worden en bijgestuurd waar nodig.

- ***website***

De gemeente Balen beschikt over een moderne en actuele website. We houden dit medium voortdurend op punt en bouwen verder aan het 'interactieve' gedeelte. Inwoners moeten de kans krijgen om zoveel mogelijk zaken van achter hun PC en wanneer het hun past met de gemeente te regelen. Balen kan hier een voortrekkersrol spelen en de mogelijkheden die de digitale identiteitskaart biedt ten volle benutten.





Respect-Actie-Plan

- ***snelberichten***

Een folder of e-mail in een herkenbaar en leuk formaat kan snel bepaalde dringende berichten aan de bevolking overmaken. Te vaak verdrinkt informatie in het geheel van een algemeen infoblad. Via email en nieuwsbrieven kan men gericht bepaalde doelgroepen informeren.

- ***bewegwijzering gebouwen & diensten***

We moeten ons af en toe in de huid verplaatsen van wie toevallig op het gemeentehuis of in een ander gemeentelijk gebouw een dienst zoekt: de bewegwijzering kan beter en we zullen die dan ook aanpassen.

cultuur

Niet moeten, maar mogen

Een mooi toneelstuk, muziekoptreden of tentoonstelling? Niet iedereen is er door geboeid of kan er van genieten. Onder het motto "niet moeten, maar mogen" willen we wel iedereen de kans bieden om kennis te maken met alle vormen van cultuur.

Cultuur onderhoudt onze sociale contacten, verruimt onze geest, en zorgt voor ontspanning in onze drukke maatschappij. Naast sport, vrije tijd,... is cultuur een andere sector waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, waar betrokkenheid en deelname aan de samenleving alle kansen krijgt.

Hoewel cultuur geen exclusiviteit meer is voor de 'hogere klasse', zijn culturele activiteiten voor vele mensen nog onbereikbaar, ontoegankelijk en te duur. Cultuur is een basisrecht voor iedereen. We moeten deze obstakels zoveel mogelijk opruimen. Daarvoor moeten we een divers, toegankelijk, betaalbaar en kwaliteitsvol culturaanbod uittekenen dat rekening houdt met verschillende doelgroepen.

Aangepaste infrastructuur

Gemeenschapsvorming, -opbouw en -versterking zijn slechts mogelijk met aangepaste infrastructuur.

- Een **goedwerkende bibliotheek** is essentieel voor een goed functionerend cultuurbeleid. Naast de uitleenfunctie heeft een bibliotheek een belangrijke ontmoetingsfunctie. De gemeente moet blijven investeren in de werking en automatisering van de bibliotheek en waar nodig de werking optimaliseren en moderniseren. Onder andere door deelname aan het PBS, zo kunnen de gebruikers ook inzicht krijgen in de catalogus van andere bibliotheken en door een uitwisselingsprogramma zelfs uitleenen.
- De gemeente moet kunnen beschikken over een **vrijtijdscentrum**. De aanzet voor de bouw van een vrijtijdscentrum werd reeds gemaakt. In een eerste fase wordt voorzien in de uitbreiding van de ontmoetingsruimte bib, vergaderzalen, grote zaal, tentoonstellingsruimte en educatieve ruimte. In een tweede fase wordt de huidige feestzaal afgebroken en in een nieuwbouw worden nog extra vergaderlokalen, muziekschool en centralisatie van de vrijetijdsdiensten ondergebracht. Dit centrum moet in de eerste plaats een oplossing bieden aan de nood aan degelijke





Respect-Actie-Plan

vergaderinfrastructuur maar moet ook onderdak bieden aan Balense verenigingen en hun activiteiten.

Meer aandacht voor cultuur met kleine 'c'

Sociaal-culturele verenigingen verdienen meer structurele **ondersteuning**. Verenigingen zijn de vinger aan de pols van de bevolking. Zij organiseren vaak culturele activiteiten vanuit een maatschappelijke invalshoek. Omdat ze bijna uitsluitend met vrijwilligers werken, is het belangrijk om hun culturele inbreng naar waarde te schatten.

De gemeente moet materiële, infrastructurele, logistieke en communicatieve ondersteuning bieden en moet bovendien de bestaande gemeentelijke subsidiereglementen evalueren en bijsturen op maat van de verenigingen.

Grotere projecten zoals Straatkunstenfestival, Fiesta Mundial, Bengelpop, ... vergen een andere specifieke aanpak op naam.

Evenwichtig evenementenbeleid

De gemeente moet een evenwichtig evenementenbeleid voeren. Het decreet Lokaal Cultuurbeleid spoort de gemeenten aan tot een dynamisch en vernieuwend cultuurbeleid. Daar staat tegenover dat er in Balen al heel wat manifestaties worden georganiseerd die door hun groot succes een vaste plaats verworven hebben op de culturele agenda van de gemeente. Vernieuwing heeft dus betrekking op de uitbouw en blijvende ondersteuning van bestaande en nieuwe evenementen.

Erfgoed

Elke gemeente is verantwoordelijk voor de manier waarop ze met haar cultureel en historisch erfgoed omspringt zowel inzake instandhouding als ontsluiting. Initiatieven om het culturele erfgoed toegankelijk te maken voor het grote publiek moeten worden ondersteund. Waar mogelijk moet er permanente ontsluiting zijn en bij prioriteit moeten beschermde gebouwen een nieuwe functie krijgen met respect voor hun architecturale waarde. We denken hierbij oa aan het oude gemeentehuis, de Pastorijen van Wezel en Olmen en op toeristisch vlak ook de watermolens.

Samenwerking cultuur-toerisme

Balen moet haar culturele troeven aanwenden om toeristen aan te trekken en moet haar toeristische troeven gebruiken om de aanwezige cultuur te promoten buiten de eigen gemeentegrens.

Dat veronderstelt een goede samenwerking tussen cultuur en toerisme, zonder dat cultuur een product van toerisme wordt. Voor grote evenementen heeft men

geld en sponsoring nodig, dit kan dankzij de medewerking van toerisme. Grote evenementen brengen geld in het laatje, dat in kleinere evenementen kan worden gepompt die anders onmogelijk zouden zijn.

Cultuurwijzer

Naast het infoblad is er volgens ons een plaats voor een 'cultuurwijzer', een blaadje dat de inwoners periodiek (halfjaarlijks) op de hoogte houdt van alle culturele activiteiten op het grondgebied van Balen.

Platform voor lokale kunstenaars en kleinschalige culturele projecten

We moeten een platform geven aan lokale kunstenaars en kleinschalige culturele projecten. Vaak wordt er gekozen voor grote projecten met grote namen, terwijl er evengoed lokale kunstenaars bij kunnen worden betrokken. Kwaliteit moet wel voorop blijven staan.

Lokale kunstenaars hebben bovendien nood aan een ruimte waar ze elkaar kunnen ontmoeten, kunnen oefenen en samen hun kunst of hobby kunnen beleven. Het ter beschikking stellen van leegstaande gebouwen kan een oplossing bieden. Een juiste formule dient in dit verband te worden uitgewerkt. Bepaalde leegstaande kerkgebouwen kunnen in dit verband mogelijk een oplossing bieden.





Respect-Actie-Plan

gezinnen

een hechte groep

Wij willen een thuis voor iedereen. Thuis is waar mensen op adem kunnen komen. Thuis is waar kinderen tot gelukkige, zelfstandige en weerbare mensen kunnen opgroeien. Thuis is de plaats bij uitstek waar jongeren en ouderen zichzelf en elkaar kunnen vinden.

CD&V komt op voor een welgezinde samenleving. Dit is een samenleving die gezinsleden alle kansen biedt op een harmonieuze ontplooiing. De duurzaamheid van het gezinsleven is een belangrijke voorwaarde voor het welzijn van kinderen en volwassenen. CD&V wil alle mannen, vrouwen, kinderen en ouderen ondersteunen die zorg willen opnemen voor elkaar en kiezen voor een duurzame band.

Het gezinsprofiel is grondig veranderd. Het gezin verwijst vandaag naar een verscheidenheid aan vormen waarin mensen samenleven en zorg dragen voor elkaar. Wij willen naast het traditionele gezin ook nieuwe gezinsvormen evenzeer ten volle ondersteunen en ontplooiingskansen bieden.

Wij schenken niet alleen aandacht aan de diversiteit, maar letten ook op de gezinscontext. De context waarin kinderen opgroeien, kan sterk verschillen. Voor ouders van kinderen met een ziekte of handicap, kansarme ouders, éé noudergezinnen, allochtone ouders, ... is de opvoeding van kinderen meestal een nog complexere opdracht. We moeten bijzondere ondersteuning voor deze gezinnen voorzien.

Ouders werken tien, twaalf uur per dag. Ze dragen soms een zware leninglast om behoorlijk te kunnen wonen. Tijd voor elkaar, familie, vrienden of burens is er haast niet. Het is bovendien niet eenvoudig om in huis ook echt 'thuis' te zijn. Agenda's moeten op elkaar worden afgestemd. Er moet eten op tafel. Het schoolwerk van de kinderen moet worden gevolgd, ... Het grote appèl dat onze tijd doet op het gezin, zet het gezin onder druk.

Wij willen de druk van de ketel, buitenshuis en binnenshuis. De levenskwaliteit van de gezinnen in Balen moet omhoog.

Concreet willen we voor de gezinnen volgende zaken realiseren:

- Gemeentelijke geboortepremie dient verhoogd te worden
- Uitwerken van gezinstarieven bij gemeentelijke activiteiten naar analogie met groepstarieven.
- Ondersteunen van kansarme gezinnen

- Subsidie voor huisvuil voor grote gezinnen en onthaalgezinnen, een verhoging van de subsidie voor mensen met incontinentie-problemen en andere soortgelijke aandoeningen. Zonder hierbij afbreuk te willen doen op het principe: 'de vervuiler betaalt'.
- Verder aanleggen en onderhouden van speelpleintjes in de verschillende wijken en buurten.
- Uitbreiding van de dienst kinderopvang cfr. infra;
- Aanmoedigen van de zondagsrust.

Kinderopvang

De combinatie van gezin, arbeid en vrije tijd lijkt meer en meer op een dienstregeling. Vele ouders zoeken opvang voor hun kroost, liefst in hun directe woon-, leef- en werkomgeving.

Onze kinderopvang is op goede weg maar we moeten dit verder laten groeien. Een goede en aangepaste kinderopvang kan o.a. een antwoord geven op het probleem van de hoge werkloosheidsgraad onder vrouwen in onze gemeente. Door een degelijke kinderopvang zijn vrouwen niet langer afhankelijk van de schooluren van hun kinderen waardoor hun kansen op de arbeidsmarkt gevoelig stijgen. Het groeiende aantal éénoudergezinnen, waarbij de gezinslast nog vaak op de schouders van de vrouw terecht komt, versterkt deze noodzaak. Er moet zeker gesleuteld worden aan:

- meer kinderopvang, flexibelere voor- en naschoolse opvang
- opvang voor zieke kinderen
- specifieke en aangepaste opvang in vakantieperiodes, zonder jaarlijkse sluiting en het verder ondersteunen en stimuleren van privaat initiatieven tijdens de vakantieperiodes zoals de speelpleinwerking, Grabbelpas en jeugdkampen
- jeugdbewegingen en organisaties steunen en subsidiëren zonder betutteling
- initiatieven nemen voor een nauwere samenwerking tussen jeugd en sport
- uitbouw van een stevig lokaal overleg in functie van coördinatie en advies rond initiatieven voor kinderopvang.





Respect-Actie-Plan

jeugd

Je bent jong en je wil wat

Kinderen en jongeren zijn volwaardige “maten” in onze samenleving en vormen een basis voor de toekomst. Ze hebben capaciteiten die ze kunnen ontwikkelen en jonge bruisende ideeën die nog kunnen groeien. Wij geven alle kinderen en jongeren vertrouwen om in de gemeente hun rol te spelen. Tegelijk spreken we hen aan op hun verantwoordelijkheid. We zullen hen blijven betrekken bij beslissingen die hun leven aangaan. De Jeugdraad speelt hierin een cruciale rol en het bestuur moet hun voorstellen ook serieus nemen. Maar laten we kinderen ook kind en jongeren ook jong zijn.

Onze gemeente geeft jongeren de nodige ruimte om zich ten volle te ontplooien, heeft aandacht voor jongeren met specifieke problemen of een grotere kwetsbaarheid en laat ruimte voor het vrije initiatief. Wij erkennen de belangrijke rol die jeugdbewegingen hierin spelen. Het lokale jeugdwerk (jeugdverenigingen, speelpleinen en jeugdcentrum) draagt bij tot de persoonlijke vorming van jongeren, versterkt het gemeenschapsleven en leert jongeren verantwoordelijkheid te nemen en vertrouwen te hebben. Een levendig verenigingsleven verhoogt de kwaliteit van de samenleving. Onze gemeente verleent deze verenigingen de nodige ondersteuning. Voorstellen vanuit de basis hebben een sterker en duurzamer effect.

De gemeente omarmt ook jongeren die niet bij een jeugdvereniging aangesloten zijn. Laagdrempelige initiatieven vanuit de jeugddienst of andere initiatiefnemers willen we daarom verder opzetten of steunen, met speciale aandacht voor kansarme gezinnen. De financiële situatie van de ouders mag voor jongeren geen beletsel zijn om aan het verenigingsleven optimaal deel te nemen.

Om dit alles uit te bouwen zijn er voldoende financiële middelen nodig. De gemeente ontvangt van de Vlaamse Gemeenschap een budget voor haar jeugdwerk en moet hier een aanzienlijk budget aan toe voegen. We bekijken ook hoe andere materiële en logistieke steun mogelijk is.

De beleidsinstrumenten zijn volgens ons:

- een gedreven jeugddienst; deze dient verder uitgebouwd te worden
- het ter beschikking stellen van middelen om jeugdlokalen veiliger te maken en aan te passen aan de moderne noden van hygiëne en comfort
- een actieve Jeugdraad
- een inspraakorgaan voor kinderen bv in de vorm van kindergemeenteraad

- een gedragen jeugdwerkbeleidsplan
- voldoende budget

Een wervend opgebouwd jeugdwerkbeleidsplan voor en door jongeren is de geknipte basis voor de concrete uitwerking van het gemeentelijke jeugdbeleid. Wat minder planlast zou mogen, zodat de jeugdconsulent meer tijd tussen de jongeren dan aan haar bureau kan doorbrengen. Een warme oproep aan de Vlaamse overheid om hier iets aan te doen.

Lokaal jeugdwerk

We steunen voluit jeugdbewegingen en andere groepsgerichte initiatieven voor kinderen en jongeren.

We hebben een rotsvast vertrouwen in het lokaal jeugdwerk en ondersteunen alle ontwikkelingskansen van jeugdverenigingen o.a. door:

- Subsidies voor het jeugdwerk, kampen, projecten, uitleendienst, lokalenbeheer, ...
- Logistieke steun voor de activiteiten en kampen

Een aantrekkelijk aanbod voor tieners in de gemeente is belangrijk. Omdat vele ouders flexibel moeten werken stelt zich in vakantieperiodes of voor- en na de schooluren vaak een probleem. Oprichten, verder ondersteunen of verder uitbouwen van initiatieven zoals het aanbod binnen grabbel- en swappas en speelpleinwerkingen.

Ruimte - Preventie, veiligheid en hygiëne

Vrije ruimte is schaars. Toch is het voor kinderen en jongeren cruciaal om ruimte te krijgen, ook letterlijk. We mogen niet blind blijven voor de ruimteproblemen (zowel binnen- als buitenruimte) problemen die onze jeugdverenigingen en speelpleinen kennen. We moeten hier met spoed werk maken van duurzame oplossingen. Hiervoor zullen belangrijke investeringen o.a. de aankoop van gronden en terreinen absoluut noodzakelijk zijn.

Ook zullen we blijven ijveren voor toegankelijkheid van de bossen en waar nodig de hogere overheid aansporen tot het inrichten van speelbossen.

Het huidige jeugdruimteplan van de gemeente is reeds gericht op preventie, veiligheid en hygiëne. Er is al een hele weg afgelegd, doch ook nog een hele weg af te leggen. De gemeente moet verenigingen blijven stimuleren om meer aandacht te besteden aan hygiëne, veiligheid en brandveiligheid door subsidies en logistieke ondersteuning

Jeugdlokalen, sportinfrastructuur en scholen zijn en moeten "hotspots" blijven in ons mobiliteitsplan.





Respect-Actie-Plan

Beleidsinstrumenten:

- aankoop gronden
- degelijke infrastructuur
- betaalbare tarieven



lokale economie middenstand werkgelegenheid

Voor een job om de hoek

Als de economie slabakt, dan straalt dit af op de mensen. Een job en een inkomen hebben, maakt dat je meetelt. Zonder geld is het moeilijk leven in onze samenleving.

Ieder heeft recht op werk. De overheid moet blijven ijveren, om zoveel mogelijk ruimte te scheppen voor ondernemen, bedrijven aan te trekken en mensen aan het werk te helpen en te houden. Een duurzaam economisch beleid vraagt veel overleg en daadkracht op alle beleidsniveaus, -domeinen en tussen alle spelers.

Volgens ons steunt een gezond en evenwichtig lokaal economie- en werkgelegenheidsbeleid op vijf essentiële pijlers.

1. Efficiënte gemeentelijke dienstverlening

- Ondernemers worden als 'klanten' ontvangen op het gemeentehuis en krijgen snelle en doeltreffende ondersteuning van professionele ambtenaren die de dossiers van start tot finish opvolgen.
- Eénduidige en eenvoudige reglementeringen. Elke wirwar van (overbodige) reglementeringen is uit den boze. Bouw- en milieuvergunningen moeten samen behandeld worden.
- **On line dienstverlening** – website met aparte link 'werken en ondernemen in Balen'

2. Ruimte om te ondernemen

- **Plaats in structuurplan**
 - PRB terreinen werden gesaneerd. Momenteel worden deze ingericht als industriezone. Deze gronden worden vanaf het najaar verkocht. Ongeveer 22





Respect-Actie-Plan

ha bijkomende bedrijventerreinen komen te koop. Een rechtstreekse ontsluiting via de ringweg volgt later;

- Ook het BPA voor de uitbreiding van de ambachtelijke zone Holven is een feit. Bij de verkoop van deze gronden stellen wij een koppeling van de bedrijfsoppervlakte met het aantal werknemers voorop. In deze zone werden ongeveer 20 ha kmo-zone gerealiseerd. De verkoop ging onlangs van start.
- Het aantrekken van nieuwe bedrijven, het realiseren van bijkomende tewerkstelling is van essentieel belang voor onze gemeente, gelet op de werkloosheidsgraad en het gegeven dat wij inzake tewerkstelling binnen de gemeentegrenzen afhankelijk zijn van enkele grote bedrijven in de metaalsector.

▪ **Rechtszekerheid**

Het is onmogelijk om alle zonevreemde bedrijven te herlokaliseren. Zonevreemde bedrijven die geen of nauwelijks overlast veroorzaken, moeten juridische zekerheid krijgen in het structuurplan. Bedrijven kunnen maar uitbreiden en investeren in een rechtszeker kader.

3. Bloeiende middenstand zorgt voor leefbare en aangename kernen

- Initiatieven nemen voor economisch rendabele buurtwinkels. Zoals het opstellen van een citymarketing plan in overleg met de middenstandsorganisaties. Ook een verbetering van de toegankelijkheid en parkeermogelijkheden (fietsen, auto's) aan dorpskernen en winkels, zoals in de Vaartstraat (Steegstraat) en de Schoolstraat – Veldstraat in Olmen;
- We moeten durven Investeren in aantrekkelijke centra, waar het goed is om te winkelen en te wonen;
- Concentraties van grote handelsketens buiten de centra voorkomen of minstens niet verder laten uitbreiden zodat de dorpskernen niet versralen; via ruimtelijke plannen.
- Een permanent – essentieel - overleg met de plaatselijke middenstand en hun organisaties. MIDDENSTANDSLOKET
- De last van openbare werken beperken via permanent, intensief overleg met lokale handelaars (aanspreekpunt/ ombudsdienst), via degelijke bewegwijzering, fasering van de werken,...
- Bepalen waar nachtwinkels kunnen worden ingeplant, voorwaarden vastleggen om eventuele overlast te vermijden; via een gemeentelijke verordening.
- Een efficiënt centrummanagement, o.m. via de opstelling van een parkeer-behoefteplan en een bereikbaarheidsplan.

4. Voldoende stimulansen voor de sociale economie

De sociale economie is een sector in bloei, die ook de gemeente moet aanzwengelen. De sociale economie komt immers tegemoet aan een dubbele doelstelling:

- arbeidskansen geven aan minder sterken in onze maatschappij (allochtonen, mensen met een lage scholingsgraad,...)
- maatschappelijke noden invullen met huishoudelijke diensten zoals strijkateliers, poets- en tuindiensten, de zorg voor kinderen, zieken en ouderen (kinderopvang, vervoersdienst, oppas...)

De gemeente moet dus sociale economieprojecten zoals strijkatelier 't IJzerke, PWA, BalDeMo en andere projecten/organisaties alle kansen geven, zodat de sociale cohesie en de levenskwaliteit verhoogd wordt; via structurele ondersteuning, logistiek of financieel.

5. Arbeidsbemiddeling mogelijk maken

Werkzoekenden begeleiden is een taak van de VDAB. De lokale overheid kan een faciliterende rol spelen door:

- het behoud van een **toegankelijke werkwinkel of antenne in Balen** voor werkzoekenden en werkgevers;
- het **werkgelegenhedenforum** te doen uitgroeien tot een performant overleg tussen alle betrokkenen van de lokale arbeidsmarkt. Dat bevordert een vlotte arbeidsbemiddeling en efficiënte begeleiding van werkzoekenden.
- als **gemeente of OCMW** werkzoekenden te werk te stellen. Als **werkgever** kunnen ze hun steentje bijdragen tot lokale tewerkstelling.
- Samenwerken met **andere instellingen** die aan sociale tewerkstelling doen.





milieu

Een gedeelde zorg

Zorg dragen voor milieu en natuur is een gedeelde opdracht: zowel de overheid als de individuele mens heeft de plicht duurzaam om te springen met onze omgeving. Hoe meer mensen zich actief betrokken voelen, hoe dichter de beleidsdoelen binnen handbereik liggen. Bewustmaking gekoppeld aan inspraak en participatie leidt tot een interactieve en gedragen aanpak. Want over milieu en natuur hangt heel wat polemieken.

Wat zegt de dagelijkse praktijk:

Over bomen

- Waar *géén* bomen langs de weg staan: dan wordt de bevolking geen zuurstof gegund; het bestuur is niet milieubewust ...
- Waar *wél* bomen langs de weg staan: ze duwen de fietspaden omhoog; ze nemen met hun volle kruin het licht weg van de straatverlichting; iedereen veegt in de herfst de vallende bladeren in de rioolputjes en die putjes verstoppen;

Over lichtvervuiling

- Is er *wél* straatverlichting: men doet aan lichtvervuiling; men kan de sterren niet meer zien; nachtdieren raken uit hun ritme; men verbruikt nutteloos energie.
- Is er *géén* straatverlichting: men creëert een gevoel van onveiligheid; de mensen durven niet meer buiten te komen;

Door in te spelen op kleine elementen van milieuzorg die dicht bij het leven van de mensen aansluiten, wil CD&V vanuit de gemeente de aandacht en het respect voor de leefomgeving verscherpen. Eén van de belangrijkste items is de **aanpak van alle vormen van hinder**. Sluikstorten en sluikstoken blijven de belangrijkste bronnen van hinder bij inwoners van onze gemeente. Rondslingerende blikjes, huisvuil, bezoedelen van parken en speelpleintjes,... vormen terechte bronnen van ergernis. Die 'stenen des aanstoets' wegwerken heeft een onmiddellijk positief effect op de kwaliteit van onze directe leefomgeving. Wij willen dit aanpakken met:

Inspraak en participatie

Inwoners betrekken bij het milieubeleid kan op verschillende manieren. Een doorgedreven informatiebeleid is er één van. Een vaste rubriek in het gemeentelijk informatieblad moet voorzien blijven.

Een andere manier is de Milieuraad als inspraakorgaan 'au serieux' nemen en daadwerkelijk laten participeren aan het milieubeleid van Balen. Mensen uitnodigen om deel te nemen aan de besluitvorming (in die gemeentelijke milieuraad) draagt bij tot gedeelde verantwoordelijkheid.

Afval

Afval blijft een uitdaging. Ook na het invoeren van het DIFTAR systeem begin dit jaar en de bouw van een nieuw containerpark. Op deze manier proberen we te komen tot een betaling per hoeveelheid en soort afval dat iemand produceert, al dan niet met sociale correcties (zoals besproken in het hoofdstuk 'gezin'). Dat spoort iedereen aan om minder afval en minder van de dure afvalsoort te produceren.

Sommigen maken er echter "een sport" van regeltjes of afspraken te ontwijken: restafval in de bak van de burens, huishoudelijk afval in blikkenvangers en gemeentelijke vuilnisbakken, afvalverbranding in de eigen allesbrander of in de tuin... Vooral slukstorten en zwerfvuil wekken ongenoegen.

Daarom:

- Prijzen van containerpark en ophaling van huisvuil en gft moeten aanvaardbaar blijven, de fracties die nu gratis zijn moeten gratis blijven. De ingewikkelde regelingen zoals bv rond snoeihout moeten eenvoudiger en uniform gemaakt worden en moeten goed naar de burgers gecommuniceerd worden via het gemeentelijke infoblad en de website.
- Zwerfvuil-opruimacties als positief signaal uitbreiden naar een 'wijk-wijk gevoel': als een soort van adoptie het groenbeheer van een wijk/pleintje aan een vereniging of buurtwerking overlaten, niet voor één dag maar periodieke opruimacties van het gebied het ganse jaar door. Als tegenprestatie kan de gemeente bv een BBQ-cheque voor het buurtfeest geven.
- Een goede samenwerking tussen de wijkagent en milieudienst. Straffen bij slukstorten kan ontradend werken.
- Thuiscomposteren moeten we blijven aanmoedigen door het aanbieden van compostvaten en wormenbakken. Het werk van de compostmeesters verdient alle steun.

Milieuvergunningen

Wij pleiten voor een goede dienstverlening bij de behandeling en uitreiking van milieuvergunningen. Dit betekent een spoedige afhandeling en een grondig onderzoek van bezwaren, rekening houdend met verschillende factoren zoals algemeen belang, werkgelegenheid, ...





Respect-Actie-Plan

Lawaaihinder

Mensen ergeren zich vlug aan lawaai: de buur die zijn gras afrijdt (op zondag), de jongerenfuif in het aanpalende café, spelende kinderen,... CD&V roept iedereen op tot meer verdraagzaamheid. Praten en overleg kan heel wat ruzie vermijden.

Rond lawaaihinder van fuiven en evenementen is er zopas in de politiezone een reglementering uitgewerkt, deze moet toegepast, geëvalueerd en waar nodig bijgestuurd worden.

Energie

De voorraad aan energie is beperkt. En energie wordt alleen maar duurder ... De gemeente kan haar steentje bijdragen en impulsen geven door middel van subsidiering van zonne-energie, zonne-collectoren, regenwaterputten, ...

Ook subsidiemogelijkheden voor bv isolatie, spaarlampen, enz. van andere overheden en intercommunales moeten beter gecommuniceerd worden via het gemeentelijk infoblad/site.

Toegankelijk groen: bos, park, bebloeming en stadsverfraaiing

Mensen voelen zich meer betrokken bij groen en natuur als ze er daadwerkelijk kunnen van genieten, als het dichtbij én toegankelijk is.

- Bestaande bossen moeten zoveel mogelijk opengesteld worden voor iedereen. Bij verhoogde kwetsbaarheid kunnen beperkte zones afgesloten worden.
- Informatieborden en parcours voor joggers, ruiters, fietsers in bossen, verhogen het draagvlak aanzienlijk.
- Gezamenlijke bebloemingsacties in de centra: het gemeentebeeld fleurt op en geeft een aangenaam gevoel.



onderwijs

kansen op ontplooiing voor onze kinderen

De opvoeding van kinderen en jongeren is een zaak van het gezin waarin zij opgroeien. Daarnaast speelt het onderwijs een belangrijke rol in de opvoeding. Ouders en leerlingen moeten vrij een school kunnen kiezen die aansluit op die opvoeding. Wij willen de keuzemogelijkheid tussen officieel en vrij onderwijs vooral bewaren. Dat we kunnen kiezen, heeft overigens sterk bijgedragen tot de hoge kwaliteit van ons onderwijs. Bovendien verhoogt de kleinschaligheid en de school-dichtbij-huis de betrokkenheid tussen de leerlingen, hun ouders, hun school en hun wijk of gemeente.

Leerkrachten

We beschikken over een sterk en degelijk leerkrachtenkorps in Balen, stuk voor stuk mensen die begaan zijn met de kinderen, hun vak en hun school. We moeten dit korps alle steun geven en nieuwe aanwervingen goed opvangen en begeleiden opdat ook zij in diezelfde positieve spiraal belanden.

Infrastructuur

Het hele patrimonium van de gemeentelijke scholengroep moet goed beheerd en onderhouden blijven en daarnaast mee zijn met de 'tijd', bijvoorbeeld op het vlak van ict, netwerkbekabeling,... De school van Schoor zal kortelings uitgebreid worden met klaslokalen en een sportzaal.

De infrastructuur zou zodanig moeten ingericht worden dat bepaalde lokalen ook buiten de schooluren kunnen gebruikt worden.

Schoolrekening

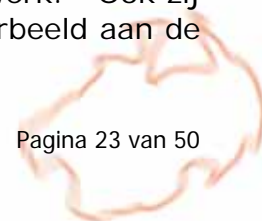
De schoolrekening moet beheerst en beperkt blijven! De wijzigende reglementering ivm busvervoer (geen 3 kinderen maar 2 kinderen per bank) verhoogt de vervoerskosten aanzienlijk, hetgeen de prijs van bijvoorbeeld de zwemactiviteit of een andere schooluitstap per bus aardig verhoogt. Hierin moet de gemeente tussenkomen zodat de ouders niet het gelag betalen.

Projecten

Lopende projecten zoals bv Frans in de kleurterschool dienen verder opgevolgd en geëvalueerd te worden. Nieuwe onderwijsvernieuwendende projecten kunnen volgens ons enkel slagen wanneer ze in het leerkrachtenkorps groeien en gedragen worden door deze groep. Enkel op deze wijze heeft een project enige kans op slagen.

Andere netten

Ook de niet-gemeentelijke scholen in Balen leveren goed en knap werk. Ook zij verdienen ondersteuning van de gemeente. We denken dan bijvoorbeeld aan de





Respect-Actie-Plan

(her)inrichting van een veiligere schoolomgeving of een cultuurcheque, zodat ook deze leerlingen naar een cultuurevenement kunnen gaan, zonder dat dit volledig aan de ouders wordt doorgerekend.



Ontwikkelings- samenwerking

Een blauwdruk voor een 'goed' lokaal Noord-Zuidbeleid bestaat niet. Toch willen we een kapstok aanreiken voor een meer geëngageerd lokaal beleid.

De Derde -Wereldraad

De derde-wereldraad zorgt voor een positieve evolutie in dit gebeuren. Hij brengt organisaties, verenigingen en personen die zich lokaal bezighouden met ontwikkelingssamenwerking samen.

De taak van de derde-wereldraad is drieledig:

1. forum voor overleg tussen de ngo's en andere initiatieven inzake ontwikkelingssamenwerking
2. informatie- en sensibiliseringskanaal om het draagvlak bij de bevolking te verbreden
3. adviesorgaan voor het gemeentebestuur

1 + 1 = 3, Samenwerking, ondersteunen en bundelen

De vele inspanningen (fiësta mondiale, ladesti comité e.a. verenigingen) bewijzen dat de Noord-Zuidproblematiek actueel is. We moeten deze organisaties blijven ondersteunen. In samenwerking met de gemeente kan de derde-wereldraad een belangrijke rol spelen in het samenbrengen en coördineren van verschillende initiatieven.

Samenwerking van gemeentediensten kan ook een rol spelen in het lokaal ontwikkelingsbeleid. Zo is er een nauwe samenwerking vereist met de aankoop/aanbestedingsdienst (duurzaam aankoopbeleid), met de jeugd- en cultuurdienst (educatieve activiteiten), met de informatie/communicatieambtenaar (opname Noord-Zuidinfo in gemeentelijke infokanalen,...).

Verhoging van de begroting in de gemeente voor ontwikkelings-samenwerking.

De verhoging van de begroting is een principebeslissing waarvan het gehele college moet worden overtuigd en binnen een financiële meerjarenplanning kan er naartoe worden gestreefd. Het geld moet transparant, efficiënt en effectief worden besteed. Niet altijd de kwantiteit is van belang, ook de kwaliteit.





verkeer

Verkeersveiligheid: uw en onze prioriteit!

Verkeersveiligheid verdient alle voorrang. Een duurzaam beleid grijpt in op drie terreinen - de verkeersomgeving, de verkeersdeelnemers en de voertuigen - en is het sluitstuk van grondig overleg met alle actoren en doelgroepen. Het hamert ook op preventie en bewustmaking, want iedereen die de openbare weg gebruikt, heeft een verantwoordelijkheid naar verkeersveiligheid toe.

De gemeente heeft een aantal instrumenten (ruimtelijke, verkeerskundige en flankerende) om werk te maken van een degelijk verkeers- en vervoersbeleid.

Beleidsdomeinen Verkeer:

- **Uitvoeren snelheidsbeleid:** nog 3 zones: zone 30, zone 50 en zone 70. Bij het binnenkomen van de gemeente wordt zone 70 ingevoerd. Alleen de kernen en risicovolle gebieden worden zone 50 en tenslotte in schoolomgevingen, straten met wijkfuncties enz. zone 30. **Meer veiligheid – en véél minder borden.**
- **Parkeerbeleid en middenstand**
De winkelier ziet zijn klanten het liefst voor de deur parkeren, maar dat vermindert de leefbaarheid. Een parkeerbeleid is gebaseerd op :
 - precieze tellingen en juiste cijfers: wie staat er, waarom en hoe lang?
 - een zorgvuldige en goede communicatie met de betrokken handelaars.
 - bewegwijzering om de bezoeker van buiten Balen naar de dichtstbijzijnde parkeergelegenheid te (ge)leiden.
- **Schoolomgevingen**
De aanpak van schoolomgevingen begint aan het huis van het kind. Wij gaan er van uit dat naar school **fietsen** nog altijd veilig en gezond is. Maar als er geen 100% veilige route kan worden gegarandeerd, kruipen de ouders in de auto.
Alles moet goed in kaart worden gebracht voor een doelmatige **verkeersafwikkeling**. Op die manier kunnen er beveiligde 'schoolroutes' uitgetekend worden Een individuele aanpak per schoolomgeving is noodzakelijk.
- Zoeken naar maatregelen om de **tonnagebeperving** beter te kunnen afdwingen
- Maatregelen om de **wijkfunctie** te verstevigen en veiliger te maken.
- **Doorgangswegen** moeten beter uitgerust worden –Bij heraanleg moeten randverstevigingen voorzien worden en moeten fietspaden aangelegd worden.

- **Fietspadenbeleid** verder uitwerken: Rijsberg – richting Postel, Steenweg op Leopoldsburg. Oosthamse steenweg, Meerhoutsebaan (allemaal doorgangswegen)
- **Kruispunt Westhoek** moet veiliger en vlotter worden.
- **Goed onderhoud** van het wegennet draagt bij tot de verkeersveiligheid. Het onderhoud van fietspaden, ook tijdens sneeuwperiodes
- **Fietsrouten netwerk** optimaliseren- semi-verharde trajecten verbeteren
- Ijveren voor nog beter **openbaar vervoer** (De Lijn):
 - o een 3^{de} belbus
 - o een hogere frequentie op de bestaande lijnen
 - o beter uitrusten van de bushaltes
 - o degelijke informatie ivm dienstuurregelingen
- Uitbreiding van de **fietsenstalling** aan het station.
- Gevaarlijke verkeerspunten beter verlichten
- **Meer toezicht** op het naleven van de verkeersreglementen. Optreden waar nodig is.
- **Verkeersopzichters**, ze zijn nog moeilijk te vinden. Ze zijn noodzakelijk en verdienen alle steun. Zij hebben een belangrijke - soms ondankbare - taak. Vrijwilligers zijn hiervoor nog zeer moeilijk te vinden maar misschien moeten we hier evolueren naar PWA'ers zoals dit reeds in Meerhout gebeurt.





openbare werken

Inspelen op nieuwe ontwikkelingen:

In het centrum van onze gemeente worden steeds meer appartementen gebouwd. Ook in Olmen en in de gehuchten zet deze ontwikkeling zich door. Een hogere bevolkingsdichtheid in de woonkernen en het bebouwen van de nog vrij liggende bouwkavels in de diverse centra kan tot parkeerproblemen leiden. Niet alleen dienen aan bouwpromotoren verplichtingen inzake parkeervoorzieningen te worden opgelegd, ook het gemeentebestuur dient op dit relatief nieuwe verschijnsel in te spelen door het aanleggen van bijkomende parkeerplaatsen.

Waterlopen en grachten:

De hogere overheid staat in voor het onderhoud van de waterlopen van eerste en tweede categorie doch veranderde een tiental jaren geleden het geweer van schouder wat de ruiming van de waterlopen betreft. Slechts de hoogst noodzakelijke werkzaamheden worden uitgevoerd, vaak enkel kruidruiming. Omdat het slib nauwelijks nog wordt geruimd, kunnen deze waterlopen steeds minder water herbergen en zo wordt het water veel trager afgevoerd. Voor waterzieke gebieden zoals Wezel, Scheps e.a. levert dit problemen op. Een evenwichtige aanpak dringt zich hier op. De lokale overheid heeft hier enerzijds een rol als "waakhond" te vervullen. Anderzijds dient de gemeente de waterlopen derde en vierde categorie behoorlijk te ruimen en toe te zien dat ook de baangrachten niet verdwijnen en hun functie blijven behouden.

Riolering:

Balen is een zeer uitgestrekte gemeente. Elke woning –zelfs het meest afgelegen huis- van riolering voorzien is een utopie. Het blijft nochtans een ontzettende uitdaging de nodige financiële middelen te vinden om het rioleringsnet uit te breiden. Projecten zoals Molenstraat en Forcitestraat, waarvoor tijdens de legislatuur 1995-2000 reeds dossiers werden ingediend en die principieel door de Vlaamse overheid werden goedgekeurd, liepen vertraging op omdat de hogere overheid onvoldoende financiële middelen had om de subsidies tijdig uit te keren.

Bijkomende investeringen zijn nodig om die straten waar zich ernstige afwateringsproblemen voordoen aan te pakken. De aanleg van nieuwe rioleringen zijn dan ook een prioriteit. Alternatieve waterzuiveringsmethoden dienen ondersteund te worden en kansen te krijgen daar waar op korte termijn geen riolering kan worden aangelegd.

Wegen, fietspaden en voetpaden:

De vernieuwing van dorpskernen is een goede zaak maar absoluut geen eindpunt. Een heleboel wegen, fietspaden en voetpaden – ook buiten de centra - dienen vernieuwd te worden. De volgende jaren dienen hiervoor extra middelen te worden vrijgemaakt. Een doordachte aanpak met afweging van begeleidende verkeersingrepen dringt zich op.

Ook het onderhoud van wegen en fietspaden moet opgevolgd blijven.

Minder hinder

Via een duidelijke coördinatie van planning en uitvoering kunnen minder-hindermaatregelen in elk infrastructuurproject worden ingebed. 'Minder hinder' moet een belangrijk aandachtspunt zijn, dat in elk project moet resulteren in heldere maatregelen voor de realisatie op het terrein.

In de planningsfase maken we best een risico-inschatting van eventuele hinder. Kijken naar de werken in de omgeving, over de verkeersorganisatie op de plaats van de werkzaamheden (incl. omleidingswegen, bewegwijzering en bereikbaarheid) en het tijdig verstrekken van informatie aan alle betrokkenen.

In de uitvoeringsfase dienen de minder-hindermaatregelen aan bod te komen tijdens de werfvergaderingen.

Andere maatregelen:

- boeteclausules voor aannemers die over de termijn gaan en indien mogelijk kortere uitvoeringstermijnen bedingen;
- reglement en retributie voor de inname van voet- en fietspaden om de hinder te beperken;
- de combinatie en afstemming openbaar vervoer bewaken;
- de bereikbaarheid van de handelszaken continu garanderen;
- bewonersbrieven;





ruimtelijke ordening

Ruimte om te wonen, te ontspannen, te ondernemen,...

De ruimte is schaars. We willen allemaal een knusse woning, het liefst met een lapje grond erbij. We willen kunnen wandelen en spelen in het nabijgelegen park, met de fiets naar school en met de bus/trein naar het werk. We willen een speelbos en een lokaal voor de sportvereniging.

Het gaat om meer dan de billijke verdeling van ruimte (en de draagkracht van de omgeving), ook de kwaliteit (gebruiksvriendelijkheid en beleving van ruimte) speelt een rol. Een totale en actieve visie op korte en lange termijn gebaseerd op continue en procesmatige planning is nodig. Het is van groot belang dat we dit in ruimtelijke structuur- en uitvoeringsplannen gieten.

Dorpskernen versus open ruimte: inbreiding en verweving

De kwaliteit van dorpscentra moet meer aandacht krijgen. Dit kan bijvoorbeeld door de realisatie van inbreidingsgerichte woonprojecten zoals het project 'Bosberg' (tussen Deliestraat en Kerkstraat), Kruisblokken-Lichtenbos (Olmen), Plein- en Pegelstraat (Balen Centrum).

Verder is het belangrijk dat open ruimte wordt beschermd; evenementen moeten ook in de centra kunnen blijven, kinderen/jeugdbewegingen hebben nood aan ruimte in hun buurt; landbouwers moeten voldoende ruimte behouden voor hun vee en hun graan; bossen moeten toegankelijk zijn voor wandelaars, fietsers, joggers ...

De verweving van functies willen we hierin zoveel mogelijk toepassen: er moet bijvoorbeeld ruimte blijven voor grootse evenementen in de centra terwijl diezelfde ruimte ook door jeugdbewegingen en andere verenigingen kan gebruikt worden.

Informatie, inspraak en consultatie

We moeten ook op dit vlak nog meer de weg van 'communicatie' bewandelen. Onder andere door op voorhand plannen met de betrokken eigenaars, buurtbewoners, ondernemers,... door te nemen. Bijvoorbeeld bij een verkaveling moeten de buurtbewoners mee kunnen plannen welke behoefte aan publieke ruimte nodig is: een speelterrein, een petanquebaan, ...? Die nood kan mee in de verkavelingvergunning vertaald worden.

De gemeentelijke adviesraad (GECORO) moet blijvend gewaardeerd, gevormd, begeleid en ondersteund worden. Op die manier wordt inspraak en consultatie naar waarde geschat, creëert men gedragenheid en worden beslissingen achteraf ook beter begrepen.

Ruimte om te ontspannen

Bij het verlenen van verkavelingvergunningen moet voldoende aandacht gaan naar publieke ruimte voor verenigingen, senioren, jeugd, sport, cultuur,... (ruimte om te spelen en te ontspannen). Straten en pleinen moeten ontmoetingsruimtes blijven.

Aan verkavelaars kan worden opgelegd het nodige groen te voorzien, zitbankjes te plaatsen of een speelpleintje in te planten.

Bossen en natuur moeten meer en zeker niet minder toegankelijk gemaakt worden, zodat wandelaars, kinderen, ruiters, fietsers, ... ook in Balens groen terecht kunnen. Respect voor groen krijg je als je het kent!

Dit respect voor de natuur mag niet beletten dat er ook nog ruimte is voor visvijvers of andere sportterreinen. Ontspanningen en verenigingsleven verdienen alle kansen op voorwaarde dat de draagkracht van de natuur niet wordt overschreden. Bij de beoordeling van deze draagkracht past een realistische houding, geen rabiaat eco-fundamentalisme.

Ruimte om te ondernemen

We moeten een actief beleid voeren in functie van de buurtwinkel en kmo's. Dit houdt o.m. in dat alle buurtwinkels geïnventariseerd worden en bij werken, vergunningen en structuurplannen de toekomst van die handelszaken niet wordt gehypothekeerd.

Ook de land- en tuinbouwbedrijven in onze gemeente moeten zekerheid krijgen. De agrarische gebieden worden vaak opgeofferd om ecologische redenen. De afbakening van de agrarische gebieden dient op ieder niveau gelijktijdig te gebeuren met de andere afbakeningen.

Een goede ontsluiting van bedrijventerreinen is bijzonder belangrijk. Bij de invulling van bedrijventerreinen moeten we ook nieuwe technieken durven gebruiken:

- Kangoeroebedrijven: naar analogie van "kangoeroewoningen" kunnen ook kangoeroebedrijven worden gecreëerd. Bedrijven die ruimte hebben gekocht met het oog op latere uitbreiding laten andere bedrijven tijdelijk



Respect-Actie-Plan

die ruimten of gebouwen gebruiken. De regelgeving dient dit mogelijk te maken.

- Bedrijventerreinen-management: bedrijven kunnen gebruiksafspraken maken over collectief gebruik van terreinen, ruimten en installaties (bv. milieu-installaties of parkings). De gemeente is een aangewezen tussenpersoon. Subsidies kunnen dit aanmoedigen.
- We kunnen rechtszekerheid aan zonevreemde bedrijven geven op voorwaarde dat zij niet hinderlijk zijn voor hun omgeving.

Ruimte om betaalbaar te wonen in mijn dorp of stad

Iedereen heeft recht op een aangepaste woning, van goede kwaliteit, in een behoorlijke woonomgeving, tegen een betalbare prijs. Met het ruimtelijke ordeningsbeleid en grondbeleid hebben we belangrijke hefboomen in handen.

Voldoende en kwalitatieve ruimte

De gemeentelijke structuur- en de uitvoeringsplannen moeten zo snel mogelijk worden afgewerkt om meer zekerheid te creëren over het aanbod en om de woonbehoefte voor de komende jaren in kaart te brengen.

Via ruimtelijke voorschriften (bij RUP's bijvoorbeeld of via een verkavelingsreglement) garandeert de gemeente de ruimtelijke kwaliteit van de woonzones en woonuitbreidingsgebieden en schrijven we zuinig ruimtegebruik voor en vergroten we indirect het aanbod aan bouwkavels.

Betalbare gronden

Een gemeentelijk grondbeleid kan actief ingrijpen in de toewijzing van ruimtelijke bestemmingen. Zo kan de gemeente een corrigerende rol spelen t.o.v. de vrije markt en speculatie tegengaan.

Ons grondbeleid moet de middengroep bereiken, mensen die niet in aanmerking komen voor sociale woningbouw maar die het ook moeilijk hebben een betaalbare woning of bouwgrond te vinden.

Wij pleiten voor een lokale grondbeleidsstrategie met volgende instrumenten:

- *eigen inventarissen en een databank* over leegstand, beschikbare bouwgrond en woonhuizen enz. gemakkelijk raadpleegbaar voor alle inwoners. Dit voorkomt een zoektocht naar de nodige informatie en maakt prijzen vergelijkbaarder en transparanter.
- *voorrang* voor eigen inwoners, of op zijn minst mensen met een binding met de gemeente, op te koop aangeboden bouwkavels of woningen. De gemeente kan werken met een puntensysteem op basis van bepaalde criteria zoals het verblijf in de gemeente, het naar school gaan van de kinderen in de gemeente, het moeten zorgen voor de ouders die in de gemeente wonen, het niet in eigendom hebben van een woning of

bouwgrond, enzovoort. De score maakt uit of iemand in aanmerking komt voor het kopen van een woning of een bouwgrond.

- *werken op basis van andere principes.* Bv. de gemeente kan voor haar eigen projecten een mengeling voorstaan van sociale woningbouw en private, vrije kavels en projectwoningbouw. Een meerderheid dient voorbehouden te worden voor sociale woningbouw zoals het project 'Bosberg'.
- *ontraden.* Leegstand, verwaarlozing en verkrotting moeten worden tegengegaan. De kwaliteit van woningen en gebouwen moet bewaakt worden.

Minder plannen om te plannen maar ook uitvoeren

Een actief grondbeleid moet het planningsimmobilisme doorbreken. Het is niet voldoende om goede plannen te maken.

Mobiliteitsplannen, milieuplannen en veiligheidsplannen, jeugdruimteplannen... Ze bestaan veel te veel op zichzelf en enkel op papier. Hoog tijd om ze te hanteren en uit te voeren en vooral om ze op elkaar af te stemmen.





senioren

Oud maar niet out

De demografische evolutie en de gevolgen van de 'verzilvering' maken van het ouderenbeleid ook in Balen een zeer belangrijk item.

Wij kijken niet zorgwekkend tegen de vergrijzing aan. Het is verkeerd de vergrijzing uitsluitend in te schatten als een al dan niet betaalbaar kostenverhaal. De vergrijzing heeft een massa positieve kanten. Nooit voorheen waren er zoveel kansen om een sterk groeiende generatie van gezonde en levenskrachtige ouderen met ervaring creatief in te zetten voor:

- o een betere en solidaire samenleving...
- o het vinden van passende en voor de hand liggende oplossingen voor een resem samenlevingsproblemen...

Nooit voorheen stonden zoveel ouderen klaar om met de nodige verantwoordelijkheidszin een actieve rol te spelen in de samenlevingsopbouw. Wij willen met vertrouwen een beroep doen op hun inzet en hun werkingsmogelijkheden.

- Daadwerkelijke erkenning en waardering van de ruime vrijwillige inzet van de ouderengeneratie in het samenlevingsgebeuren: *mantelzorg, ziekenzorg, verenigingsleven, sociaal cultureel werk, gezinszorg, buurtwerking, klusjesdienst, ...*
- Beleidsparticipatie:
 - Verdere uitbouw van de gemeentelijke seniorenraad met een duidelijk omschreven actie- en werkingskader...
 - representatieve en volwaardige vertegenwoordiging van ouderen op verkiezingslijsten...
 - representatieve vertegenwoordiging van de ouderen in gemeenteraden en OCMW's...
 - ruime actieve betrokkenheid van de ouderen en hun organisaties in de uitbouw van het lokaal sociaal beleid...
- o Een blijvende daadwerkelijke ondersteuning van het lokaal sociaal cultureel bewegingsleven van de ouderen dmv administratieve en logistieke ondersteuning.



- Aangepast en menswaardig wonen: alle ouderen moeten zo lang als mogelijk in de eigen vertrouwde woning zelfstandig en zelfredzaam kunnen blijven wonen:
 - financiële ondersteuning voor vormen van mantelzorg
 - aanpassen van woningen, ruime informatie over mogelijke betoelagingen door de provincie en door de Vlaamse overheid...
 - gericht huisvestingsbeleid
 - sociale huisvesting voor ouderen uitbouwen in het kader van een behoeftegericht sociaal huisvestingsbeleid...
 - verfijning en uitbreiding van de systemen van huurtoelagen en verhuistoelagen...
 - investeren in nieuwe woonvormen voor ouderen...

- Efficiënt en innoverend ouderenzorgbeleid:
 - ondersteuning van de ouderen om hen zolang als mogelijk in hun vertrouwde omgeving te laten wonen;
 - bouw van een nieuw rusthuis waardoor capaciteit verhoogt en de kamers en voorzieningen aangepast zijn aan de hedendaagse normen met oog voor kortverblijf en palliatieve zorgkamers;
 - een blijvende degelijke ondersteuning van de vrije diensten voor gezins- en bejaardenhulp die lokaal werkzaam zijn. Deze dienst verder uitbouwen in samenwerking met de regionale dienst voor gezinszorg;
 - ruimte en kansen scheppen voor nieuwe en experimentele zorgvormen;
 - waarbij openbare en private initiatieven samenwerken of waarbij vrijwilligers actief worden ingeschakeld;
 - investeren in de bevordering van samenwerkingsverbanden tussen thuiszorg en residentiële zorg;
 - de ouderen en hun organisaties effectief bij de zorguitbouw betrekken: een kapitaal aan ervaring en vrijwillige inzet blijft te weinig aanbeoord.





Respect-Actie-Plan

sport

Sport Voor Allen

Nog te weinig mensen vinden in hun vrije tijd de weg naar sport of fitness. Meer bewegen betekent gezonder leven. Fanatiek sporten hoeft niet. Ook wandelen, fietsen,... dragen al bij tot je fysieke en psychische paraatheid. Bovendien bevordert het sporten – zeker bij ploegsport - het sociale contact.

Meer mensen, op een meer kwalitatieve manier aan het bewegen en sporten krijgen, is onze sportmissie. Wij willen verder bouwen aan een volwaardig sportbeleid in een democratisch, duurzaam en medisch verantwoord kader met gelijke kansen voor elke Balenaar. Streven naar een maximale deelname betekent oog hebben voor toegankelijkheid, betaalbaarheid, nabijheid, extra aandacht voor doelgroepen zoals senioren, mensen met een handicap én sport in een niet-georganiseerd kader. De "sport voor allen" idee moet deel uitmaken van de opvoeding.

Medisch verantwoord sporten en bewegen primeert op het commerciële en economische aspect.

Wij kunnen, zoals we de afgelopen jaren bewezen, voor een degelijk en weldoordacht gemeentelijk sportbeleid ruggensteun leveren en voorwaarden scheppen.

Sportraad en sportdienst

- Een **evenwichtig samengestelde sportraad** is meer dan een adviesorgaan.

De sportraad neemt alle geledingen van de lokale sportbeoefening op en is een echte weerspiegeling van het gemeentelijk sportleven: naast de sportclubs maken vertegenwoordigers van andere verenigingen, instellingen en individuele sportbeoefenaars deel uit van de sportraad. Zo kan de sportraad advies vanuit het totale lokale sportveld uitbrengen en wordt deze groep enthousiastelingen het klankbord voor beleidsvoorstellen.

- De **sportdienst groeiruumte** geven is een essentiële beleidskeuze.

Deze dienst voert het sportbeleid uit, is bij de beleidsvoorbereiding betrokken en onderhoudt het contact met alle gemeentelijke sportpartners.

Sportbeleidsplan

Een degelijk sportbeleid kan niet zonder een goed onderbouwd **sportbeleidsplan** dat in samenspraak met alle betrokkenen (sportraad, sportclubs, onderwijs,...) opgemaakt wordt. Zo'n plan is een gids voor de regisseurs van het gemeentelijk sportbeleid m.n. de schepen van Sport en de sportdienst.

Door het opmaken van zulk een plan kunnen er ook extra subsidies binnengehaald worden.

Sportinfrastructuur

Met de bouw van de sporthal de Bleukens en de uitbouw van de sportterreinen rond De Bleukens is de **sportinfrastructuur** van de gemeente aanzienlijk verhoogd.

Ook het sportveld op de Keiheuvel, de sporthal van Olmen en de verschillende turn/sportzalen van de gemeentelijke scholen behoren tot onze sportinfrastructuur. Investerings om deze accommodatie up tot date te houden dringen zich op. Het exploiteren ervan moet met de nodige zorg blijven gebeuren. Zo moet bijvoorbeeld het gevraagde tarief voor deze infrastructuur sociaal aanvaardbaar blijven en blijft het overleg met de clubs bij opmaak van de bezettings-planning zeer belangrijk, enkel op deze manier is er voor elk wat wils.

Naast de gronden van de Bleukens willen we ook andere terreinen aankopen (oa voetbal) om ook in de deelgemeente en de gehuchten ruimte te creëren om te sporten.

De Visvijver Scheps en Geitenberg dienen we verder te optimaliseren, meer concreet: een toezichts- en onderhoudsplan opstellen.

Ook willen we blijven ijveren voor de regularisatie van privé-sportterreinen.

Uitleendienst sportmateriaal

Deze dienstverlening moeten we optimaliseren en centraliseren in een globale uitleendienst samen met de materialen van de cultuur- en jeugdendienst om zo tot efficiënter en uniform uitleensysteem te komen.

Informatie

De gemeente moet informatie verstrekken over alle facetten van het lokale sportgebeuren aan sportclubs en andere verenigingen. De gemeentelijke



Respect-Actie-Plan

sportdienst begeleidt de lokale sportclubs en steunt hen in de uitvoering van hun sportieve opdracht.

Sportpromotie

Ook inzake **sportpromotie en 'sport voor allen' activiteiten** heeft de gemeente een taak volgens ons. De gemeente voert haar sportpromotionele opdracht uit in nauw overleg met de sportraad en in synergie met de sportclubs.

- **Inventariseren en aanvullen sportaanbod**

De gemeentelijke sportdienst maakt een inventaris van het aanbod en de vraag. Waar er gaten zitten, kan de gemeente zelf initiaties en evenementen organiseren om niet-sporters en sportkansarmen (diegenen die minder kansen hebben tot sportdeelname) alsook specifieke probleemgroepen aan te sporen tot life-time sportbeoefening, al dan niet in clubverband.

- **Initiatieven ter bevordering van sporten voor:**

- Jongeren
- Senioren
- Andere doelgroepen

- **School-gemeente-jeugdsport**

Een mogelijkheid is bv. naschoolse sport aanbieden aansluitend op de lesuren (in de school- en ev. gemeenteaccommodatie) en daar de sportclubs bij betrekken. Zo zou een '**Sport-Na-School'-pas** gelanceerd kunnen worden.

- **Een gezond bordje sport**

Het sportproject 'een gezond bordje sport' ism de cel gezondheid en verenigingen verdient onze steun en moet alle kansen krijgen om verder te groeien.

veiligheid

Uw bekommernis, onze zaak

Wat is veiligheid? Stel de vraag aan honderd mensen en je krijgt honderd verschillende antwoorden. Van het veilig opbergen van hun geld, over de bescherming van de computer tegen virussen tot de schrik voor een ongeval. Hoewel iedereen zijn leven op zijn manier organiseert, hebben we vaak dezelfde verlangens: opgroeien in een "warm" gezin, veilig met de kinderen gaan fietsen, ontspannen een voetbalwedstrijd bijwonen, (drugvrij) fuiven in een veilige zaal, zonder angst de straat opgaan...

Veiligheid is meer dan politie en justitie, meer dan criminaliteitscijfers. Veiligheid begint bij jezelf: je goed in je vel voelen, in je gezin, in je buurt!

Veiligheid is een fundamenteel recht voor elke mens. Het nastreven ervan is een taak van de overheid. Zij heeft als enige het recht dwangmaatregelen te nemen om de veiligheid in de samenleving te verzekeren. Veiligheid is ook een zaak van iedereen. De veiligheid van een samenleving hangt samen met de sociale verantwoordelijkheid die mensen in hun omgeving willen opnemen. Waar mensen elkaar niet kennen, waar geen respect is voor elkaar, valt elke vorm van sociale controle weg.

Veiligheid vraagt een integrale aanpak, op alle politieke niveaus en met alle betrokkenen. De overheid moet organisaties en deskundigen als gesprekspartners beschouwen en ondersteunen.

Wij willen de veiligheidsproblemen verder aanpakken met een doortastend en geïntegreerd preventiebeleid. Het accentueert de verantwoordelijkheid van de mens in de gemeenschap en beklemtoont een evenwicht tussen rechten en plichten.

Overtredingen mogen niet ongestraft blijven. Politie en wijkagenten moeten nog meer zichtbaar in het straatbeeld aanwezig zijn.

Sociale samenhang versterken, de leefbaarheid vergroten en de lokale veiligheid verzekeren. Wij willen hiervoor de nodige randvoorwaarden scheppen. Op verschillende domeinen.

Preventie en sensibilisering als verzekering tegen onveiligheid (van morgen)

De gemeente en politie moeten blijven investeren in informatie en sensibilisering over de beveiliging van huizen, voertuigen,... Sensibiliseringscampagnes wijzen mensen op hun persoonlijke bezittingen bv. het graveren van fietsen of het





Respect-Actie-Plan

markeren van bezittingen. Dat maakt het terugvinden van gestolen materiaal eenvoudiger.

Objectieve veiligheid gaat ook over straatdelicten zoals de diefstal van een fiets. Ook hier zijn preventie en bewustmaking de beste oplossing.

Wij investeren daarom in **kleine maar doeltreffende acties**: de gratis registratie en het graveren van fietsen, de actieve opsporing van gestolen goederen door de lokale politie, het plaatsen van teruggevonden goederen op de website van de gemeente en een affichecampagne op druk bezochte locaties (als sportmanifestaties, stations,...) waarin we iedereen aansporen de fiets slotvast te leggen.

Tot slot pleiten wij voor meer samenwerking en informatie-uitwisseling tussen de verschillende politiezones in verband met teruggevonden materialen.

Sterke band tussen mensen voor veilige en aangename buurten

Je buur(t) kennen en erop kunnen rekenen, schept een gevoel van veiligheid en samenhang. Samen dingen doen, afspraken maken, elkaar ontmoeten,... is bij uitstek een zaak van de mensen zelf. Wij kunnen enkel voorwaarden scheppen om buurtbewoners aan te zetten de handen in elkaar te slaan.

Wij steunen mensen die **i.s.m. de lokale politie een Buurt Informatie Netwerk (BIN) opzetten**. Deze initiatieven resulteren het best in een blijvend initiatief als buurt- of bewonersdienst.

Via onthaaldagen voor nieuwe inwoners maakt de gemeente of stad haar nieuwe inwoners wegwijs in haar werking en haar diensten. Dit eerste contact zet een stap naar wederzijdse betrokkenheid.

Wijkagent centraal aanspreekpunt voor overlastproblemen

CD&V wil de wijkagent meer in het straatbeeld zien verschijnen. Zo kan hij zich echt ontpoppen als de **vertrouwenspersoon** in de buurt.

Wijkagenten van de politiezone moeten op bezoek gaan bij elke 65-plusser uit hun wijk. De 65-plussers zijn voor de wijkagent een **belangrijke antenne** om problemen te signaleren. Van elk bezoek maakt hij een rapporteringfiche en geeft de problemen, indien nodig, door aan het gemeentebestuur of OCMW. Het is belangrijk de reden van een onveiligheidsgevoel te kennen. Vaak volstaan eenvoudige ingrepen om zowel het veiligheidsgevoel van de aanbrenner, als het leven van anderen aangener te maken.

Openbare verlichting, groenbeplanting, speelpleintjes,...

Wij zijn de laatste jaren de **buurten aan 't opfleuren** en veiliger maken door openbare verlichting zoveel mogelijk te voorzien en deze de ganse nacht te laten branden, aangepaste groenbeplanting, aankopen en inrichten van pleinen,

parkings en speelpleintjes. We vinden dat de gemeente over **de nodige faciliteiten en infrastructuur** moet beschikken om haar inwoners de kans te bieden elkaar op een in- of ontspannende manier te ontmoeten ook in de wijken en buurten. Lokale verenigingen moeten hun rol kunnen spelen in de opbouw van het sociaal weefsel van de gemeente.

Wij willen blijven investeren in ontmoetingsplaatsen, zowel in een vrijetijdscentrum met vergaderzalen, als dichterbij de mensen, door doelgericht open ruimtes in de wijkcentra aan te kopen en in te richten.

Drugs? neen bedankt!

Voor CD&V moet de overheid de kwaliteit van het leven promoten en bewaken. Het risico op drugsverslaving moet zoveel mogelijk ingeperkt en teruggedrongen worden. Dat vraagt van de overheid een ondubbelzinnige keuze voor een ontradringsstrategie. Die volgt drie sporen: preventie, hulpverlening en repressie. Ook in andere beleidsdomeinen vereist het drugprobleem de nodige aandacht en ruimte voor actie (kansarmoedebestrijding, jeugdwerk, onderwijs,...).

Lokale drugpreventie vraagt een continu overleg met alle betrokkenen: potentiële druggebruikers, artsen, scholen, ouder- en jeugdverenigingen, sportcentra, bedrijven, dancings, horecazaken, straathoekwerkers...

Het bespreekbaar maken en de juiste voorlichting geven is één zaak, er moet ook voldoende aandacht gaan naar weerbaarheidstraining en opvoedingsondersteuning. Investeren in "jeugdadviseurs" verdient een blijvende aandacht.

Inzake hulpverlening kunnen gemeenten en OCMW's vooral de beschikbare hulp inventariseren. We kunnen het zelfhulpaanbod actief steunen door bv. publiciteit in gemeentelijke infobladen.

Bij overtredingen treedt de lokale politie op. Het terugdringen van overlast is niet alleen een aangelegenheid van de politiediensten. Een doorgedreven sociaal beleid, voldoende laagdrempelige hulpverleningsfaciliteiten, bewustmaking van buurtbewoners... zijn noodzakelijk.

In samenwerking met CAW Kempen blijven investeren in de opleiding van "jeugdadviseurs" (project drugspreventie)





Respect-Actie-Plan

vrijwilligers

Wat we samen doen, doen we beter

Het verenigingsleven in Balen-Olmen floreert. En dat is goed, de samenleving lenigt op deze manier zelf zo maximaal mogelijk de behoeften, terwijl de overheid voor een flankerend en ondersteunend beleid zorgt.

In die sociale netwerken zijn heel wat vrijwilligers actief. Zij zijn het cement voor een bruisende samenleving. De toenemende individualisering zet het vrijwilligerswerk onder druk. Het is niet meer zo vanzelfsprekend om zich vrijwillig in te zetten voor een vereniging, de samenleving en medemensen.

CD&V gelooft sterk in de meerwaarde van het vrijwilligerswerk. Verenigingen en vrijwilligerswerk zijn krachtige leeromgevingen die mensen competenties bieden die in een democratische samenleving van bijzonder belang kunnen zijn.

Daarom is er voor het gemeentebestuur een grote taak weggelegd om, op hun niveau, een actief en goed beleid te voeren dat vrijwilligers erkent en dat het vrijwilligerswerk ondersteunt en kansen geeft.

DAAROM WILLEN WIJ:

- Nog meer samenwerken met het vrijwilligerswerk en met initiatieven die vanuit het middenveld ontstaan;
- Het subsidiebeleid in overleg met de verenigingen verder uitwerken zodat er continuïteit en financiële bestaanszekerheid is;
- Vrijwilligerswerk in de gemeentelijke en OCMW-organisatie nog meer betrekken en daadwerkelijk zoeken welke opdrachten hiervoor in aanmerking komen;
- Actieve betrokkenheid van vrijwilligers en van het middenveld bij het beleid via actieve participatie en inspraak;
- Voldoende informatie ter beschikking stellen van vrijwilligers en indien nodig vorming aanbieden (bv. vrijwilligers die omgaan met mensen met drugsproblemen, mantelzorgers,...);
- Vrijwilligers door de gemeente laten verzekeren voor burgerlijke aansprakelijkheid;

welzijn- en gezondheidszorg

Kan ik op u rekenen?

Terwijl almaar meer mensen genieten van een relatieve welvaart, stijgen de alarmerende berichten over depressie, zelfdoding, vereenzaming, jonge steuntrekkers... "Voel je goed in je vel" hangt van zoveel factoren af (fysiek, psychisch, maatschappelijk, cultureel, ruimtelijk,...) dat de hulpverlening voor deze welzijns- en gezondheidsvragen zeer divers is. Een geïntegreerd beleid tussen de overheden én tussen de overheid en de andere spelers (zorgverstrekkers, welzijns- en gezondheidsorganisaties) is absoluut noodzakelijk.

Wij hebben een lange traditie in het welzijns- en gezondheidswerk. Vanuit onze sociale bewogenheid kiezen we voor een beleid van gelijkwaardigheid, solidariteit, verantwoordelijkheid, participatie & emancipatie (bv. patiëntenrechten), kwaliteit én betaalbaarheid.

Welzijn en zorg vereisen een gepersonaliseerde benadering. Ons accent ligt op zelfzorg, mantelzorg, eerstelijnszorg en preventie. Het gezin en de familie zijn de fundamentele hoeksteen. Het engagement van de vele vrijwilligers verdient alle steun. Basiswerking van mensen en groepen geven we alle kansen.

De gemeente is als niveau dé reddingsboei voor mensen die het moeilijk hebben of uit de boot dreigen te vallen. Uitsluiting op het ene domein duwt mensen in moeilijkheden op het andere. Het lokaal welzijns- en gezondheidsbeleid moet een dienstverlening op maat van doelgroepen voorzien. Dat kan via allerlei hefboomen (recreatie & sport, opleiding & vorming, sociaal-cultureel werk, basismobiliteit, ...).

Senioren

- **Hulpbehoevende senioren**

Voor ons is het belangrijk dat de zorgbehoevende zo lang mogelijk thuis kan blijven. Het aanbod van **thuiszorg** (en levenslang wonen) wordt opgekrikt. De sociale huisvestingsmaatschappijen kunnen er hun





Respect-Actie-Plan

schoulers onder zetten door bv. aanleun- en meegroeiwoningen aan te bieden.

Naast de thuiszorg kunnen nog **andere middelen buiten het rusthuis** (zelfzorg, mantelzorg, dag- en nachtopvang, kortverblijf, dagzorgcentra, serviceflats, bejaardenwoningen...) worden ingezet.

Kan het niet anders, dan moeten de zwaarst zorgbehoevende senioren de meeste kansen krijgen op zorg **binnen rusthuizen**. Voor ons is de bouw van een nieuw rusthuis noodzakelijk om niet alleen de kwantiteit van opvang te verhogen maar ook om te voldoen aan de hedendaagse normen qua opvang.

Aandacht voor **mantelzorgers**. Zij hebben nood aan bijkomende informatie en ondersteuning. Ook gemeentelijk kunnen activiteiten voor zorgbehoevenden (eventueel samen met verenigingen, rusthuizen,...) opgezet worden zodat de mantelzorger even tot rust kan komen.

- **Vereenzaming**

Het ieder-voor-zich wint steeds meer veld. Het duwt mensen in isolement en vereenzaming. Het overkomt vooral oudere mensen: ze zijn minder mobiel, hun kinderen hebben minder tijd om gezin-arbeid-zorg voor hun ouder te combineren. De gemeente of stad kan deze eenzame ouderen **in kaart brengen en acties** ondernemen om hen uit hun isolement te halen. Dat kan via een boodschappendienst, de minder-mobielencentrale, met vrijwilligers op bezoek, door hen op te halen en samen te brengen,... Een goede werking van de (ouderen)verenigingen helpt ongetwijfeld.

- **Ouderenmis(be)handeling**

Een erg onderschat, zeer gevoelig en niet te verwaarlozen probleem in onze samenleving is de ouderenmis(be)handeling. Over het verschijnsel rust nog altijd een taboe. **Lokale sensibilisatie** kan dit helpen bespreekbaar te maken zodat betrokkenen (familieleden, vrienden, burens,...) bestaande gevallen sneller melden. Erkende en daartoe opgeleide diensten weten er wel raad mee.

- **Palliatieve zorg**

Palliatieve zorg is een menselijk zeer gevoelig proces, maar garandeert elke persoon ook het recht om op een waardige manier te sterven. Wij willen de ouderen niet als nummer behandelen maar als uniek individu, tot hun laatste dag.

Mensen met een handicap

- **Toegankelijkheid**



We moeten nog meer oog hebben voor de toegankelijkheid van overheidsgebouwen, trottoirs, weginrichting,... voor mensen met een handicap.

- **Kansen op werk**

Elke persoon met een handicap moet een eerlijke kans krijgen op werk. De eigen gemeentelijke diensten kunnen hierin alvast het goede voorbeeld geven.

- **Recht op volwaardig sociaal leven**

Personen met een handicap hebben recht op een volwaardig sociaal leven. We moeten het middenveld en de (jeugd)verenigingen optimaal ondersteunen in het opnemen van mensen met een handicap in hun ledenbestand.

- **Algemeen gehandicaptenbeleid**

Er zijn reeds verschillende interessante initiatieven binnen onze gemeentegrenzen. We denken aan de Schakel, Kruijerke etc.

Vanuit de gehandicaptenraad werden zeer interessante voorstellen geformuleerd en verwerkt in het Locale Sociale Beleidsplan. Deze dienen consequent te worden opgevolgd en te worden uitgewerkt. De vraag naar bijkomende initiatieven rond zelfstandig wonen verdient prioritaire aandacht. De juiste partners dienen gezocht om dergelijke initiatieven binnen onze gemeentegrenzen verder uit te bouwen.

Mensen in armoede

Het blijft een constante strijd om mensen uit de armoede te halen en te houden. Het probleem van generatie-armoede vraagt vele inspanningen. Die mogen niet verloren gaan door een verslappende aandacht.

De grens tussen niet meer meekunnen in onze consumptiemaatschappij met haar alsmaar toenemende (werk)onzekerheden en armoede en schuld is flinterdun geworden. Dit mag blijken uit de gestegen huurachterstallen en, nog sterker, uit een groeiende schuldproblematiek die de kloof tussen arm en rijk versterkt. Deze problematiek grijpt diep in op onze samenleving. De vaststelling dat sommigen medische zorg uitstellen bij gebrek aan geld, maakt dat nog schrijnender. Uiteindelijk kost dat niet alleen het individu maar ook de hele gemeenschap meer.

Het gevecht tegen armoede blijft een hoofditem binnen het lokaal sociaal beleid.

Inspanningen moeten zich richten op vorming, tewerkstelling, vervoer, wonen,... Dat vraagt om:

- Doorgedreven budgetbegeleiding zonder wachtlijsten;



Respect-Actie-Plan

- Schuldbemiddeling;
- Informatie en betere communicatie over financiële hulpverlening;
- Rechtenonderzoek als een eerste en vanzelfsprekende stap in de hulpverlening;
- Sociale economieprojecten, zoals sociale tewerkstelling in strijkatelier, PWA of dienstenchequefirma BalDeMo, de Klus, de Sprong, de Biehal, het fietsenatelier;
- Trajectbegeleiding verder uitbouwen;
- Tewerkstellingsinitiatieven (bv. art. 60 § 7), binnen de gemeente en OCMW diensten en de samenwerking met andere instanties die aan sociale tewerkstelling doen;
- Meer aandacht voor het verband Welzijn en Wonen;
- Samenwerkingsverbanden met partnerorganisaties voor hulpverlening;
- Vorming van actoren die met mensen in armoede te maken hebben.

Sporten is gezond

Het sportproject 'een gezond bordje sport' van de sportraad en de cel gezondheid en verenigingen verdient onze steun en moet alle kansen krijgen om verder te groeien.



Wonen

Oost West Thuis Best

Goed wonen reikt verder dan de eigen muren en is meer dan een dak boven je hoofd. Ergens gaan wonen is een van de meest ingrijpende beslissingen die iemand kan nemen. Een gebrekkige woonkwaliteit is nefast voor de "sociale gezondheid": de contacten met de burens, het verenigingsleven, de familie,...

Het wordt ook in Balen almaar duurder om zelf een woning te bouwen. De aankoop van bouwgrond bijt een grotere hap uit het bouwbudget: het aanbod is in verhouding tot de vraag zeer beperkt, wat de prijs omhoog duwt. Een perceel bouwgrond wordt zowat even duur als de woning die er uiteindelijk op komt.

Hetzelfde doet zich voor op de woningmarkt. De prijzen voor woningen en appartementen gaan steil omhoog. De druk die uit de woonbehoefte voortspruit, zal de vastgoedprijzen ongetwijfeld nog hoger stuwten.

Degelijke, kwaliteitsvolle huisvesting behoort tot onze elementaire levensbehoeften en is voor ons een grondwettelijk recht. De uitdaging is om het aanbod aan betaalbare woningen en bouwgronden op te drijven zodat elk gezin, ongeacht de samenstelling, erover kan beschikken. Vooral mindergegoeden verdienen alle aandacht: zij slagen er vaak niet in op eigen kracht een betaalbare, aangepaste woning aan te schaffen. Bovendien volstaat het huidige aanbod van de sociale woningmarkt niet om de noden op te vangen.

Gemeente speerpunt in het woonbeleid

Bij het realiseren van het recht op wonen zowel voor huurders als voor eigenaars, heeft de gemeente een grote verantwoordelijkheid. De gemeente is immers het best geplaatst om lokale woonbehoeften op te sporen. Waar de Vlaamse overheid een kaderbeleid moet uitstippelen, moet de gemeente een woonbeleid gestalte geven dat tegemoetkomt aan de eigen, lokale noden. Wij staan veel dichterbij de mensen, en hebben een grondiger zicht op de plaatselijke problemen en kunnen er directer op inspelen.

De Vlaamse Wooncode geeft gemeenten trouwens een belangrijke coördinerende taak in de uitvoering van een duurzaam woonbeleid. Wij moeten het overleg blijven stimuleren tussen hen die actief zijn op de lokale woningmarkt: sociale huisvestingsmaatschappijen, verhuurkantoren, OCMW, plaatselijke vastgoedmakelaars,... Kortom alle aanbiedende en vragende actoren op de woningmarkt samenbrengen om op basis van de lokale woonnoden een langetermijnvisie uit te tekenen.





Respect-Actie-Plan

De invulling van een lokaal woonbeleid kan niet zonder duidelijke visie op de gemeentelijke ruimtelijke ordening. De regelgeving inzake ruimtelijke ordening biedt de gemeente diverse mogelijkheden om sturend op te treden.

Aanbod van betaalbare woningen

Een gemeente groeit als jonge gezinnen er zich kunnen vestigen én er kunnen blijven wonen. De gemeente kan volgende maatregelen nemen om het aanbod aan betaalbare woningen en bouwgronden op te krikken:

- Het aanbod aan sociale kavels uitbouwen.
- kangoeroewonen aanmoedigen.

De Molse huisvestingsmaatschappij is samen met de gemeente de belangrijkste huisvestingsactor. Hun taak is om woon- en renovatieprojecten te realiseren, die woningen dan te verhuren of te verkopen. Aangezien de gemeente en het OCMW aandeelhouder zijn van deze maatschappij, is de huisvestingsmaatschappij de bevoorrechte partner om een sociaal woonbeleid uit te tekenen. Volgende mogelijkheden dienen zich aan:

- de Molse huisvestingsmaatschappij kan samenwerkingsverbanden sluiten met andere actoren om bv. woningen voor bejaarden of mensen met een handicap te verwezenlijken;
- het OCMW laten samenwerken met de huisvestingsmaatschappij om gerechtigden van het leefloon te begeleiden bij het huren of kopen van een woning van de betrokken huisvestingsmaatschappij;
- een gemeente of OCMW zou via grondruil of verkoop tegen een symbolische bedrag van gemeentelijk patrimonium sociale projecten via de huisvestingsmaatschappij kunnen realiseren.

Strijd tegen leegstand en verkrotting

Leegstand, verkrotting en verwaarlozing van een straat of wijk kan de leefbaarheid voor jaren ondermijnen en het gevoel van onveiligheid versterken. Met een actief lokaal woonbeleid kan de gemeente wijken en straten reanimeren.

Opdat het ook duurzaam zou zijn, moet de reanimatie stoelen op een langetermijnvisie, op doelstellingen en op te bereiken resultaten. Wij moeten de strijd tegen leegstand, verkrotting en verwaarlozing – met steun van de Vlaamse overheid – voort opvoeren. Dat kan door toekenning van een sanerings-of een renovatiepremie voor werken die het gebouw structureel verbeteren (dakwerken, gevelwerken, ...).



TOERISME & RECREATIE

Balen op zijn mooist

Toerisme en recreatie in Balen-Olmen draaien op volle toeren. Balen-Olmen beschikt over tal van toeristische en recreatieve trekpleisters. Toerisme en recreatie zijn volgens ons onlosmakelijk van elkaar. De raakvlakken zijn immers legio, de Keiheuvel is daarvan een schitterend voorbeeld.

Ook privé-initiatieven zoals de Olmense Zoo, camping GT verdienen onze steun.

Natuur- en recreatiepark Keiheuvel

Onze gemeentelijke recreatieparel dient nog verder uitgebouwd te worden in functie van:

- zachte recreatie;
- natuureducatie;
- degelijk onderhoud van bestaande infrastructuur;
- volledige ondersteuning van het VLM project.
 - uitwerken van wandelpaden, paarden- en mountainbikeroutes
 - uitwerken van speelbos
 - inrichten van een sprookjesbos
- onderhoud van bestaande wandel- en fietsroutes
- samenwerking stimuleren van keiheuvel-partners zoals aerolub, camping en sporthal GT, manege, ...
- inspelen op nieuwe trends zoals Bengelpop

Toerisme

- VVV basis
 - Wandel- en fietsroutes
 - Initiatieven ivm horecagebeuren
 - Ijveren voor overnachtingsmogelijkheden – hoevetoerisme
 - Kruiermuseum, molentoerisme
 - Uitbouw nieuw vvv –onthaalkantoor in nieuwbouw vrijetijdssector
- Samenwerken met Kempische Meren
 - Boottoerisme
 - fietsroutenetwerk



Respect-Actie-Plan

